

GACETA AMBIENTAL

AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE

ANO 1 PANAMA, REPUBLICA DE PANAMA LUNES 16 DE MARZO DE 2009 No. 002

CONTENIDO

RESOLUCIÓN NO. AG- 0292- 2008

“Por la cual se establecen los requisitos para los planes de rescate y reubicación de fauna silvestre”Pag.2

RESOLUCIÓN NO. AG. 0427 – 2008

“Que modifica el contenido del artículo 2 de la Resolución AG-0842-07, que establece los contenidos mínimos de los Estudios Hidrológicos para proyectos hidroeléctricos”Pag.4

RESOLUCIÓN NO. AG-0582-2008

“Por la cual se crea el Comité Institucional para la Descentralización y Desconcentración de la Gestión Ambiental de la Autoridad Nacional, y se adopta su Reglamento perativo”Pag.6

Resolución No. AG- 0678 – 2008

“Por la cual se regula la autorización temporal de los Laboratorios encargados de realizar análisis de aguas residuales, de acuerdo a los requerimientos de las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 4 de enero de 2008, del Ministerio de Comercio e industrias”Pag.10

ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL APROBADOS

Del 1 de abril al 30 de septiembre de 2008

ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL DE CATEGORÍA I.....Pag.13

ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL DE CATEGORÍA II.....Pag.60

PERMISOS Y CONCESIONES PARA USO Y APROVECHAMIENTO DE RECURSOS NATURALES

De 1 de abril al 30 de septiembre de 2008

CONTRATOS DE CONCESION PERMANENTE DE USOS DE AGUA.....Pag.70

REPÚBLICA DE PANAMÁ
AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE

Resolución No. AG– 0292– 2008

(De 14 de abril de 2008)¹

“Por la cual se establecen los requisitos para los Planes de Rescate y Reubicación de Fauna Silvestre”

La suscrita Administradora de la Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM), en uso de sus facultades legales, y,

CONSIDERANDO:

Que el artículo 120 de la Constitución Política de la República de Panamá, establece que “el Estado reglamentará, fiscalizará y aplicará oportunamente las medidas necesarias para garantizar que la utilización y el aprovechamiento de la fauna terrestre, fluvial y marina, así como de los bosques, tierras y aguas se lleven a cabo racionalmente, de manera que se evite su depredación y se asegure su preservación, renovación y permanencia”.

Que el artículo 5 de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, crea la Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM) como la entidad autónoma rectora del Estado en materia de recursos naturales y del ambiente, para asegurar el cumplimiento y aplicación de las leyes, los reglamentos y la política nacional del ambiente.

Que la Ley 24 de 7 de junio de 1995, por la cual se establece la Legislación de la Vida Silvestre en la República de Panamá, señala que la vida silvestre es parte del patrimonio natural de Panamá y declara de dominio público su protección, conservación, restauración, investigación, manejo y desarrollo de los recursos genéticos, así como especies, raras y variedades de la vida silvestre.

Que el Artículo 4 de la referida excerta legal, señala que la autoridad competente en materia de vida silvestre en la República de Panamá, es el Instituto Nacional de Recursos Naturales Renovables (hoy Autoridad Nacional del Ambiente), a través de la Dirección de Áreas Protegidas y Vida Silvestre.

Que el Decreto Ejecutivo 209 de 5 de septiembre de 2006, que reglamenta el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, contempla en su artículo 27, los contenidos mínimos de los estudios de impacto ambiental, estableciendo, entre ellos, la obligación de presentar un Plan de Rescate y Reubicación de Fauna como requisito para la aprobación de los Estudios de Impacto Ambiental categoría II y III.

Que a fin de establecer los requisitos necesarios para la presentación de un Plan de Rescate y Reubicación de Fauna establecidos dentro de los Estudios de Impacto Ambiental, la Administradora General de la Autoridad Nacional del Ambiente,

¹ Publicado en la Gaceta Digital No. 26062 el lunes 16 de junio de 2008.

RESUELVE:

Artículo 1: Advertir que los Estudios de Impacto Ambiental categoría II y III, deberán presentar a evaluación y aprobación de la Dirección de Áreas Protegidas y Vida Silvestre de la Autoridad Nacional del Ambiente, un Plan de Rescate y Reubicación de Fauna Silvestre, de acuerdo a lo establecido en el presente reglamento.

Artículo 2: Establecer que el Plan de Rescate y Reubicación de Fauna deberá contener los siguientes puntos:

- a. Introducción.
- b. Objetivo general y específico.
- c. Ubicación Geográfica del sitio.
- d. Inventario de la fauna existente.
- e. Lugares de custodia temporal (de requerirse)
- f. Posibles sitios de reubicación (zonas cuyas características ecológicas sean similares al sitio de rescate).
- g. Metodología y equipo a utilizar.
- h. Detalle del personal –con experiencia demostrada- que elaboró y ejecutará el Plan de rescate y reubicación.

Artículo 3: El Plan de Rescate y Reubicación de Fauna, estará bajo la responsabilidad de un profesional de las ciencias biológicas tanto en su elaboración como en su ejecución.

Artículo 4: El Plan de Rescate y Reubicación de Fauna se ejecutará previamente al inicio de las actividades de construcción del proyecto, y de ser necesario durante todo el proyecto.

Artículo 5: El promotor del proyecto, durante las etapas de construcción y operación del mismo, deberá llevar a cabo actividades de monitoreo para detectar posibles rescates y reubicaciones de fauna silvestre, complementarias a las presentadas en el plan de rescate inicial, los cuales deberá comunicar y coordinar con la Autoridad Nacional del Ambiente para su ejecución.

Artículo 6: La Dirección de Áreas Protegidas y Vida Silvestre, informará a la Dirección de Evaluación y Ordenamiento Ambiental, y a la Administración Regional Correspondiente, sobre la aprobación del Plan de Rescate y Reubicación de Fauna, pudiendo solicitar mayor información y/o la modificación del mismo.

Artículo 7: La empresa promotora deberá presentar informes de seguimiento a la ejecución del Plan de Rescate y Reubicación de Fauna Silvestre durante las diferentes etapas del proyecto, los cuales deben ser revisados por la Dirección de Áreas Protegidas y Vida Silvestre de la ANAM. De igual manera, deberá presentar un informe final, al momento de concluir la etapa de construcción del proyecto.

Artículo 8: La empresa promotora deberá ejecutar la reubicación en los sitios previamente aprobados por la ANAM, además durante la misma se elaborará el acta oficial de reubicación, la que estará firmada por el responsable del Plan y el inspector de la ANAM a cargo de la supervisión.

Artículo 9: Los especímenes a reubicar deben ser evaluados sanitariamente, por un veterinario idóneo, contratado por la empresa, para determinar su estado de salud, antes de proceder a la reubicación de los mismos.

Artículo 10: Toda inspección que se realice dentro de proyectos que presenten Planes de Rescate y Reubicación de Fauna Silvestre, tendrá un valor de cincuenta balboas (B/. 50.00).

Fundamento de Derecho: Ley 41 de 1 de julio de 1998, Ley 24 de 7 de junio de 1995, Decreto Ejecutivo 43 de 7 de julio de 2004, Resolución AG-0138-2004 de 6 de mayo de 2004, Decreto Ejecutivo 209 de 5 de septiembre de 2006 y demás normas concordantes.

Panamá, a los catorce (14) días de mes de abril de dos mil ocho (2008).

REPÚBLICA DE PANAMÁ

AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE

Resolución No. AG. 0427 – 2008

(De 26 de mayo de 2008)²

“Que modifica el contenido del artículo 2 de la Resolución AG-0842-07, que establece los contenidos mínimos de los Estudios Hidrológicos para proyectos hidroeléctricos”.

La Administradora General de la Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM), en uso de sus facultades legales, y

CONSIDERANDO

Que el Estado y todos los habitantes del territorio nacional tienen el deber de propiciar un desarrollo social y económico que prevenga la contaminación del ambiente, mantenga el equilibrio ecológico y evite la destrucción de los ecosistemas.

Que el Estado reglamentará, fiscalizará y aplicará oportunamente las medidas necesarias para garantizar que la utilización y el aprovechamiento de la fauna terrestre, fluvial y marina, así como de los bosques, tierras y aguas, se lleve a cabo racionalmente, de manera que se evite su depredación y se asegure su preservación, renovación y permanencia.

Que el artículo 7 de la Ley 41 de 1998, faculta al Administrador General para emitir las resoluciones y las normas técnicas y administrativas para la ejecución de la política nacional del ambiente y de los recursos naturales renovables, vigilando su ejecución de manera que se prevenga la degradación ambiental.

² Publicado en la Gaceta Digital No. 26080 el jueves 10 de julio de 2008.

Que el artículo 8 de la citada ley establece que la Autoridad Nacional del Ambiente tendrá permanencia institucional, cobertura territorial y presupuesto para cumplir las funciones a ella encomendadas.

Que la Autoridad Nacional del Ambiente es el ente público encargado de diagnosticar, administrar, manejar y conservar las cuencas hidrográficas de la República.

Que el requerimiento, por parte de nuestra entidad de los Estudios Hidrológicos, conlleva al conocimiento de las características generales de la cuenca, climatología precipitación, caudales, balances hídricos superficiales, estimación de los caudales ecológicos, sedimentación, calidad del agua y la modelación hidrológica, información necesaria para la toma de decisiones por parte de ANAM, como institución rectora en materia de Recursos Hídricos y que debe otorgar concesiones de agua y aprobar los Estudios de Impacto Ambiental.

Que el manejo de la información contenida en los Estudios Hidrológicos permitirá a los promotores hacer las evaluaciones técnicas de forma científica para una mejor planificación de sus proyectos y a su vez la ANAM, contará con información técnica confiable, necesaria para la toma de decisiones.

Que los Estudios Hidrológicos se constituyen en requisito indispensable para el otorgamiento de concesiones de aguas de acuerdo a lo dispuesto a través de la Resolución AG-0145-2004, deben ser elaborados por personal idóneo en Hidrología,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1: MODIFICAR, el artículo 2 de la Resolución AG-0842-07, “Por la cual se establece los contenidos mínimos de los estudios hidrológicos”, el cual quedará como se detalla a continuación:

“**ARTÍCULO 2:** La confección del Estudio Hidrológico debe ser realizada por Profesional Idóneo en Hidrología, el cual debe estar inscrito en el registro de especialistas en hidrología, que creará la ANAM. En el caso de empresas o firmas consultoras, el estudio hidrológico, debe estar firmado por un profesional en hidrología registrado en la ANAM.

PARÁGRAFO: El promotor deberá entregar en formato impreso y digital una copia del Estudio al Departamento de Recursos Hídricos.”

ARTÍCULO 2: La presente Resolución tendrá vigencia a partir de su publicación en Gaceta Oficial.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No. 41 de 1 de julio de 1998, y demás normas concordantes y complementarias.

Panamá veintiséis (26) de mayo de 2008.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE

Resolución No. AG-0582-2008

(De 15 de julio de 2008)³

“Por la cual se crea el Comité Institucional para la Descentralización y Desconcentración de la Gestión Ambiental de la Autoridad Nacional del Ambiente, y se adopta su Reglamento Operativo”.

La suscrita Ministra en asuntos relacionados con la conservación del ambiente y Administradora General de la Autoridad Nacional del Ambiente, en uso de sus facultades legales, y

CONSIDERANDO:

Que el Artículo 233 de la Constitución Política, señala que el Órgano Ejecutivo garantizará el cumplimiento de los fines del Municipio dentro del proceso de descentralización de la competencia y función pública que el Estado panameño promoverá y realizará en base a los principios de autonomía, subsidiaridad, equidad, igualdad, sostenibilidad y eficiencia, y considerando la territorialidad, población y necesidades básicas de las municipalidades.

Que la Ley No. 41 de 1998, “General de Ambiente de la República de Panamá”, señala que, dentro de las atribuciones asignadas a ANAM como la entidad autónoma rectora del Estado en materia de recursos naturales y del ambiente, se encuentra la de “Dirigir, supervisar e implementar la ejecución de las políticas, estrategias y programas ambientales del gobierno, conjuntamente con el Sistema Interinstitucional del Ambiente y organismos privados”.

Que la precitada Ley establece mecanismos que favorecen el proceso de descentralización de la gestión ambiental, tales como las Unidades Ambientales Sectoriales (UAS), las Comisiones Consultivas Ambientales Provinciales, Distritales y Comarcales, y el Sistema Interinstitucional del Ambiente (SIA).

Que el numeral 12 del Artículo 7 de la Ley No. 41 de 1998, señala que dentro de las funciones de la ANAM, se encuentra la de promover la transferencia a las autoridades locales de las funciones relativas a los recursos naturales y el ambiente dentro de sus territorios y apoyar técnicamente a las municipalidades en la gestión ambiental local.

Que el Decreto Ejecutivo No. 82 de 9 de abril de 2007, aprueba la Política Nacional de Descentralización de la Gestión Ambiental con sus principios, objetivos general, específicos y las líneas de acción.

Que dentro de los objetivos de dicha política se encuentra el de “desconcentrar la ANAM, asignando a las trece (13) administraciones regionales en cada una de las provincias incluyendo Panamá Este, Metro

³ Publicado en la Gaceta Digital No. 26120 el 8 de septiembre de 2008.

y Oeste, así como las Comarcas de Ngöbe Buglé y Kuna Yala, las competencias necesarias para que se conviertan en instancias promotoras de la gestión ambiental descentralizada”.

Que el proceso de descentralización de la Gestión Ambiental requiere la gradual transferencia de competencias a los gobiernos comarcales y distritales, de acuerdo al nivel de fortalecimiento y desarrollo de sus capacidades de gestión.

Que la desconcentración de las competencias ambientales de la ANAM en sus Administraciones Regionales es parte complementaria del proceso de descentralización de la Gestión Ambiental; y resulta esencial para viabilizar y consolidar el proceso de descentralización propuesto y lograr una mayor eficiencia y eficacia en el cumplimiento del mandato de la Ley No. 41 de 1998.

Que el proceso de descentralización y desconcentración de la gestión ambiental contribuirá a mejorar la coordinación e integración de las agendas de desarrollo local y de gestión ambiental, a impulsar la autonomía de los gobiernos locales y la generación de oportunidades para la aplicación de instrumentos innovadores en la conservación ambiental y de los recursos naturales, sobre la base de la participación ciudadana.

RESUELVE:

ARTÍCULO 1: Se crea el Comité Institucional para la Descentralización y Desconcentración de la Gestión Ambiental (CIDDGA) de la ANAM.

ARTÍCULO 2: El Comité Institucional de la Descentralización y Desconcentración de la Gestión Ambiental de la ANAM, en adelante (CIDDGA), estará integrado por:

- a) Un (1) representante de la Administración General.
- b) Dos (2) representantes de la Oficina de Planificación de la Política Ambiental.
- c) Un (1) representante de la Dirección de Evaluación y Ordenamiento Ambiental.
- d) Un (1) representante de la Dirección de Fomento de la Cultura Ambiental.
- e) Un (1) representante de la Dirección de Protección de la Calidad Ambiental.
- f) Un (1) representante de la Dirección de Áreas Protegidas y Vida Silvestre.
- g) Un (1) representante de la Dirección de Gestión Integrada de Cuencas Hidrográficas.
- h) Un (1) representante de la Unidad de Economía Ambiental.
- i) Tres (3) representantes de las Administraciones Regionales de la ANAM, asignados por la Administración General.

ARTÍCULO 3: El CIDDGA, será presidido por el Jefe de la Oficina de Planificación de la Política Ambiental o del funcionario (a) que él designe, a quien le corresponderá coordinar y facilitar las actividades de dicho Comité.

ARTÍCULO 4: El CIDDGA tiene como objetivo general, apoyar a la Administración General de la ANAM en la toma de decisiones para asegurar el cumplimiento de los objetivos de la Política Nacional de Descentralización de la Gestión Ambiental, así como los programas institucionales de Descentralización y Desconcentración de la Gestión Ambiental.

ARTÍCULO 5: El CIDDGA tendrá las siguientes funciones, en relación a la Descentralización de la Gestión Ambiental:

- a) Recomendar a la Administración General el Programa de Descentralización de la Gestión Ambiental a seguir.
- b) Apoyar en la coordinación institucional e interinstitucional, para garantizar la ejecución de la Política Nacional de Descentralización de la Gestión Ambiental y su armonización con la Política Nacional de Descentralización de la Gestión Pública que promueve el Ministerio de Economía y Finanzas, así como los programas de descentralización y desconcentración aprobados.
- c) Supervisar y evaluar la ejecución de la Política Nacional de Descentralización de la Gestión Ambiental y el Programa de Descentralización, de acuerdo a los objetivos e indicadores de cumplimiento establecidos.
- d) Aprobar los términos de referencia, estudios, productos y otros documentos vinculados al proceso de descentralización de la gestión ambiental.
- e) Recomendar a la Administración General las competencias ambientales a descentralizar, de acuerdo a las capacidades administrativas y técnicas de los municipios involucrados e impulsar su aplicación.
- f) Evaluar el cumplimiento de los planes de trabajo de los convenios interinstitucionales de cooperación técnica, entre la ANAM y los gobiernos locales.
- g) Apoyar a las unidades responsables en la conformación y funcionamiento de las Unidades Ambientales Municipales.
- h) Promover el intercambio de experiencia entre los municipios a fin de mejorar prácticas en gestión ambiental.
- i) Promover el flujo de información ambiental entre las instituciones del Sistema Interinstitucional del Ambiente, los municipios y la ANAM.
- j) Aprobar un programa permanente de fortalecimiento municipal para la gestión ambiental, que incluya la capacitación y acreditación continua para la formación de los recursos humanos municipales.
- k) Validar los manuales técnicos y operativos que deben ser utilizados para la implementación de las diferentes acciones a seguir por los municipios en cumplimiento de las responsabilidades asignadas.
- l) Propiciar el mecanismo de consulta, coordinación y consenso de las acciones, aportes y sugerencias que surjan durante la implementación de las acciones descentralizadoras.

- m) Establecer los criterios básicos para la acreditación municipal en la gestión ambiental.
- n) Evaluar las experiencias del proceso de descentralización de la gestión ambiental hacia los municipios y presentar recomendaciones de mejora.

ARTÍCULO 6: El CIDDGA tendrá las siguientes funciones en relación a la Desconcentración de la Gestión Ambiental:

- a) Establecer y dar seguimiento al Programa de Desconcentración de la Gestión Ambiental.
- b) Establecer las normas y procedimientos aplicables al proceso de la desconcentración de la gestión ambiental.
- c) Propiciar el mecanismo de consulta, coordinación y consenso de las acciones, aportes y sugerencias que surjan durante la implementación de las acciones del proceso de desconcentración.
- d) Evaluar las condiciones administrativas y técnicas de las Administraciones Regionales de la ANAM para acceder a las responsabilidades de la Gestión Ambiental en el proceso de la desconcentración, conforme a los criterios establecidos.
- e) Dar y facilitar asistencia técnica a las Administraciones Regionales de la ANAM para que puedan asumir de manera gradual, las responsabilidades de la gestión ambiental y de los recursos naturales en el territorio.
- f) Evaluar la implementación de las competencias ambientales desconcentradas a las Administraciones Regionales de la ANAM.
- g) Evaluar las experiencias del proceso de desconcentración de la gestión ambiental hacia las Administraciones Regionales de la ANAM.

ARTÍCULO 7: Para el ejercicio de sus funciones el CIDDGA establecerá un calendario de sesiones ordinarias. Cualquier miembro podrá solicitar al Coordinador, la convocatoria de una reunión extraordinaria cuando las circunstancias así lo ameriten.

ARTÍCULO 8: El Coordinador del CIDDGA, es responsable de convocar las sesiones, por los menos con tres (3) días hábiles de anticipación, acompañada de la agenda y documentación que será sometida a consideración en la reunión.

ARTÍCULO 9: El quórum del CIDDGA, lo conformará la mayoría simple (la mitad más uno) de sus miembros. Las decisiones tienen que contar con el voto favorable de la mayoría de los miembros presentes en cada sesión, salvo que se requiera de mayores consultas. En caso de empate, el coordinador tendrá voto de calidad para la decisión.

ARTÍCULO 10: Todo miembro del CIDDGA en una reunión tiene derecho de expresar sus opiniones sobre los temas en discusión y el deber de emitir su voto. De considerar que alguna temática requiere ser consultada con su unidad administrativa, tiene el derecho de solicitar un término adicional para emitir su voto.

ARTÍCULO 11: El CIDDGA designará a un Secretario (a), quien llevará las ayudas-memoria de las reuniones y asistirá al Coordinador en la convocatoria y organización de las sesiones. Éstas serán enviadas por correo electrónico, en un período no mayor de cinco (5) días hábiles, a cada uno de los miembros, para su revisión, quienes dispondrán de tres (3) días hábiles para informar por escrito sus observaciones. La ayuda-memoria será presentada al pleno en la siguiente sesión para su aprobación.

ARTÍCULO 12: Las Direcciones y Oficinas de las unidades administrativas de la ANAM con representatividad en el CIDDGA, deberán velar por la participación de los miembros en las sesiones ordinarias y extraordinarias.

ARTÍCULO 13: Las Direcciones y Oficinas de las unidades administrativas de la ANAM que no tengan representatividad en el CIDDGA, podrán ser consultadas e invitadas a participar de las sesiones ordinarias y extraordinarias, con el objetivo de dar su opinión o respuesta a un tema específico.

ARTÍCULO 14: La presente Resolución empezará a regir a partir de su promulgación en Gaceta Oficial.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No. 41 de 1 de julio de 1998. Decreto Ejecutivo No. 82 de 9 de abril de 2007 y demás normas concordantes.

Dado en la Ciudad de Panamá, a los quince (15) días del mes de julio de dos mil ocho (2008).

REPÚBLICA DE PANAMÁ

AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE

Resolución No. AG- 0678 – 2008

(De 13 de agosto de 2008)⁴

“Por la cual se regula la autorización temporal de los Laboratorios encargados de realizar análisis de aguas residuales, de acuerdo a los requerimientos de las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 4 de enero de 2008, del Ministerio de Comercio e Industrias”.

La suscrita Ministra en asuntos relacionados con la conservación del ambiente y Administradora General de la Autoridad Nacional del Ambiente, en uso de sus facultades legales, y

CONSIDERANDO:

Que la Ley No. 41 de 1 de julio de 2008, crea la Autoridad Nacional del Ambiente como entidad autónoma rectora del Estado en materia de recursos naturales y del ambiente, para asegurar el cumplimiento y aplicación de las leyes, los reglamentos y la política nacional del ambiente.

⁴ Publicado en la Gaceta Digital No. 26128 el jueves 18 de septiembre de 2008.

Que mediante Resolución No. 350 de 26 de julio de 2000 del Ministerio de Comercio e Industrias (MICI), se aprueba el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 39-2000 Agua. Descarga de Efluentes Líquidos Directamente a Sistemas de Recolección de Aguas Residuales.

Que mediante Resolución No. 351 de 26 de julio de 2000 del MICI, se aprueba el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 35-2000 Agua. Descargas de Efluentes Líquidos directamente a cuerpos y masas de aguas superficiales y subterráneas.

Que mediante Resolución No. 352 de 26 de julio de 2000 del MICI, se aprueba el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 47-2000 Agua. Usos y disposición final de lodos.

Que mediante las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 4 de enero de 2008, se modificó el Artículo Tercero de las Resoluciones No. 351, 350 y 352 de 26 de julio de 2008 del MICI respectivamente, determinando que “las Empresas que presenten resultados de análisis a las autoridades competentes de acuerdo a lo establecido en el presente reglamento técnico, deberán utilizar Laboratorios Acreditados por el Consejo Nacional de Acreditación o Autorizados temporalmente por la Autoridad Nacional del Ambiente en conjunto con el Consejo Nacional de Acreditación”.

Que el Artículo Quinto de las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 4 de enero de 2008 del MICI, señala que “la autorización temporal será válida por un año a partir de la publicación de la presente Resolución en Gaceta Oficial, por lo que los laboratorios que presten los servicios de análisis de aguas residuales deberán ingresar la solicitud para acreditarse antes de finalizar este período”.

Que el Artículo Sexto de las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 2004 del MICI, establece que “la ANAM en conjunto con el Consejo Nacional de Acreditación (CNA) iniciará un programa de seguimiento trimestral a los laboratorios autorizados con el fin de evaluar el grado de cumplimiento de los laboratorios con respecto a los requisitos de la Norma Técnica DGNTI-COPANIT ISO 17025 vigente”.

Que el Artículo Séptimo de las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 2004 del MICI, manifiesta que “la autorización se mantendrá siempre y cuando se cumpla trimestralmente con la etapa correspondiente”.

Que del 16 al 23 de junio de 2008, se realizó la primera evaluación trimestral por parte del Consejo Nacional de Acreditación del MICI en conjunto con la Dirección de Protección de la Calidad Ambiental de la ANAM, a los laboratorios autorizados con el fin de determinar el cumplimiento de la primera etapa establecida en las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 2004 del MICI.

RESUELVE

Artículo 1: Mantener la autorización temporal de los análisis de aguas residuales a los siguientes laboratorios que han cumplido con la primera etapa establecida en las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 4 de enero de 2008 del MICI:

1. Instituto Especializado de Análisis de la Universidad de Panamá (IEA-UP).
2. Métodos Nacionales de Tecnología Sofisticada (MENTES, S.A.).

3. Centro de Investigaciones Químicas (CIQSA).
4. Laboratorio PROTEC, S.A.
5. Laboratorio de Análisis Industriales y Ciencias Ambientales del Centro Experimental de Ingeniería de la Universidad Tecnológica de Panamá (LABAICA-CEI-UTP).

Artículo 2: Desautorizar los siguientes laboratorios que han incumplido con la primera etapa establecida en las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 4 de enero de 2008 del MICI:

1. Instituto de Investigaciones Científicas Avanzadas y Servicios de Alta Tecnología (INDICASAT).
2. Laboratorio de Microbiología de Aguas de la Universidad de Panamá.
3. Laboratorio de Sanitaria de la Facultad de Ingeniería Civil de la Universidad de Tecnológica de Panamá.
4. Laboratorio de Análisis Industriales, S. A. (LAISA).
5. Laboratorio de Calidad de Agua y Aire (LACAYA).

Artículo 3: La presente desautorización se mantendrá hasta tanto dichos laboratorios presenten las correcciones a las no conformidades halladas en la evaluación realizada por el Consejo Nacional de Acreditación del MICI y la Dirección de Protección de la Calidad Ambiental de la ANAM, y cumpla con los requisitos establecidos por cada período en las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 4 de enero de 2008 del MICI.

Artículo 4: Advertir que los análisis de aguas residuales que realicen los laboratorios desautorizados señalados en el Artículo Segundo de la presente Resolución, no tendrán validez ni serán aceptados por las autoridades competentes.

Artículo 5: Advertir a los laboratorios desautorizados en la presente Resolución que, en caso de reincidir en el incumplimiento de los requerimientos señalados en las Resoluciones No. 10, 11 y 12 de 4 de enero de 2008 del MICI, por dos (2) períodos consecutivos, perderán la autorización de manera definitiva.

Artículo 6: Comunicar el contenido de esta Resolución a las Organizaciones Empresariales, Industriales, y Comerciales de la República de Panamá.

Artículo 7: Esta Resolución comenzará a regir a partir de su promulgación.

DERECHO: Ley No. 41 de 1 de julio de 1998, Resolución No. 350 de 26 de julio de 2000, Resolución No. 351 de 26 de julio de 2000, Resolución No. 352 de 26 de julio de 2000, Resolución No. 10 de 4 de enero de 2008, Resolución No. 11 de 4 de enero de 2008, Resolución No. 12 de 4 de enero de 2008, y demás normas complementarias.

Dado en la Ciudad de Panamá, a los trece (13) días del mes de agosto de dos mil ocho (2008).

ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL APROBADOS
Del 1° de abril al 30 de septiembre de 2008

ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I APROBADOS

Fecha	Resolución	Proyecto	Actividad	Promotor	Consultor	Localización y Administración Regional
9/2/2008	IA-665-08	P.H. Victoria Royale	Consiste en la construcción de una torre de apartamentos de 18 pisos, cada piso contará con 4 apartamentos de 1 recámara, área social con piscina para niños y adultos, 101 estacionamientos para residentes y visitantes, ubicados en 6 niveles del edificio, tanques de reserva de agua potable, cuartos eléctricos y planta de emergencia, sistema de tratamientos de aguas negras, en un área de 1,149.93 m ² . Zonificación RM3-C2. Monto de la inversión de B/. 7,013,956.50.	Royalty Developers, S.A.	Flores, Miguel Ángel	Corregimiento de Pueblo Nuevo, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
9/1/2008	IA-713-08	Edificio Comercial-Habitacional (Residencial)	Consiste en la construcción de un edificio comercial-residencial de 3 pisos: planta baja, primer alto y segundo alto, en un lote que tiene la ubicación, el acceso y el área adecuada para que sean instaladas en él, cualquier tipo de negocio de mercancía seca, además de una unidad habitacional. El lote tiene un área de 652.68 m ² . Monto de la inversión de B/. 140,000.00.	José Barahona	Ivanova de Mendieta, Natalia	Calle 8 de noviembre, Corregimiento Cabecera, distrito de Las Tablas, provincia de Los Santos. Los Santos
8/27/2008	IA-666-08	Construcción de Galera Comercial	Consiste en la construcción de una galera de 3 niveles, para la venta y exhibición de mercancía seca, con estacionamientos, las aguas residuales se manejarán a través de tanque séptico, sobre una superficie de 9262,51 m ² . Monto de la inversión de B/. 95,000.00.	Mihanuman, S.A.	Panama Bethesda, S.A.	Corregimiento de 24 de Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
8/27/2008	IA-651-08	Caribbean View	Se pretende construir una torre de apartamentos de 35 pisos, elevadores, escaleras, y el edificio tendrá 26 apartamentos típicos de 3 recámaras, un apartamento tipo penthouse de 5 recámaras, 55	Organización de Empresas	Vega, David Neftalí	Corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

			estacionamientos para los apartamentos, 20 estacionamientos para la venta, 14 estacionamientos de visitas (75 estacionamientos en total). El proyecto se desarrollará sobre un lote cuya superficie es de 672.33 m ² . Zonificación RM3. Monto de la inversión de B/. 6,000,000.00.			
8/22/2008	IA-644-08	Four Winds	Consiste en la construcción de un edificio de 72 pisos para hotel y oficinas, ubicado en la Urbanización Costa del Este. La torre se construirá en un globo de terreno de 3,850.00 m ² . Contará con 330 habitaciones de hotel, casino, tiendas, sala de reuniones, restaurante, administración, 342 oficinas y 540 estacionamientos. Zonificación RM3C2. Monto de la inversión de B/. 50,000,000.00.	Four Winds International Hotel, S.A.	Vega, David Neftalí	Urbanización Costa del Este, Corregimiento de Parque Lefevre, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
8/22/2008	IA-648-08	P.H. Vista Pacífica	Consiste en la construcción de dos torres de apartamentos de 6 plantas cada uno. El total de apartamentos que se construirán entre las dos torres será de 72 apartamentos. Se construirán 38 estacionamientos en planta baja y 43 estacionamientos en sótano, lo que da un total de 81 estacionamientos para las dos torres. La obra se desarrollará en una superficie de 2,301 m ² . Monto de la inversión de B/. 3,000,000.00.	Inmobiliaria Lupre, S.A.	Vega, David Neftalí	Corregimiento de Río Abajo, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
8/22/2008	IA-659-08	Construcción de Edificio La Calera	Consiste en la construcción de un edificio habitacional para venta o alquiler de apartamentos. El mismo comprenderá dos plantas y 4 apartamentos y un área de estacionamiento, el mismo tiene un área de 401.93 m ² . Monto de la inversión de B/. 80,000.00.	Los Malaguetos, S.A.	Consultoría Estudios y Diseños, S.A.	Corregimiento Barrio Balboa, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá. Panamá Oeste
8/22/2008	IA-664-08	Remodelación y Adición a Edificio Existente para Uso de Hotel	Consiste en la remodelación y adición a un edificio ya existente de apartamentos de PB, ubicada en la parte frontal del terreno y en la construcción de una edificación nueva igualmente de 5 altos más azotea en la parte posterior del mismo, así como la interconexión	Hoteles Boutiques de Las Américas, S.A.	Diseño Construcciones Energía y Ambiente, S.A.	Edificio No. 49, Vía Argentina, Corregimiento de Pueblo Nuevo, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá

			entre ellas para la habilitación de un hotel. Monto de la inversión de B/. 4,700,000.00. Zonificación RM3-C2.			Metro
8/22/2008	IA-703-08	Construcción de Residencial Turístico	Comprende la construcción de un edificio para Residencial Turístico, con 10 pisos de 8 habitaciones cada uno (80 habitaciones en total que cuentan con dormitorio, baño completo y sala; una azotea con cuarto de máquina con piscina, terraza abierta y terraza cerrada, bar, cafetería y dos servicios higiénicos completos). Superficie de 968.80 m ² . Zonificación RM3 (residencial multifamiliar de alta densidad). Monto de la inversión de B/. 1,500,000.00.	Alpre de Panamá	Consultores en Ambiente y Desarrollo, S.A.	Calle H, El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
8/20/2008	IA-636-08	Construcción Local Comercial Parrillada Marcela	Consiste en la construcción de un local comercial "Parrillada Marcela", en un globo de terreno de 719.6050 m ² , del cual se utilizará 102 m ² para el levantamiento de la infraestructura, con fundaciones, piso, columnas, techos, tanque séptico. El proyecto contará de un área de cocina, bebidas, sanitarios, mesas para atención al cliente, estacionamientos de tierra (sin cemento), etc. Monto de la inversión de B/. 10,000.00.	Juan José Sánchez	Fernández, Omar Enrique	Corregimiento de La Feuillet, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá. Panamá Oeste
8/20/2008	IA-635-08	Construcción de Bodega Comercial Lomita	Consiste en construir una bodega comercial para el manejo, almacenamiento y reempaque de mercancía seca, lo cual facilita el fortalecimiento de las operaciones generales del sistema logístico. Con este proyecto se ocupará un terreno que actualmente se encuentra baldío. La construcción se realizará en la manzana No. 9, lotes del 1 al 4, en un área de terreno de 4,857.03 m ² , del cual la superficie a utilizar para la construcción será de 4,400 m ² . Residencial de mediana densidad (R3), Comercial C1 y C2 e Industrial (I) para la zona procesadora de Davis. Monto de	Lomita, S.A.	Quijada, Luis	Zona Libre de Colón, sector José Dominador Bazán, corregimiento de Cristóbal, distrito de Colón, provincia de Colón. Colón

			la inversión de B/. 1,000,000.00.			
8/19/2008	IA-660-08	Xletoh	El objetivo del proyecto es el de desarrollar un Hotel o edificio de 14 pisos con un desnivel de estacionamiento, sobre un área que tiene una superficie de 750 m ² . Zonificación RM3C2. Monto de la inversión de B/. 4,000,000.00.	Evia Enterprises, Inc.	Paschales, Jaime	Corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
8/19/2008	IA-709-08	Centro Comercial Global Bank Gallery	Consiste en la construcción de un centro comercial que contará con 17 locales, destinados a suplir las necesidades comerciales de los residentes de la Urbanización Brisas del Golf. El centro será una edificación de una sola planta, siguiendo el concepto arquitectónico establecido para los centros comerciales establecidos en dicha urbanización. Los locales comerciales serán distribuidos en 15 locales típicos de 100.00 m ² , un local de 128.07 m ² , y un local de 1062.00 m ² . Contará con un área de estacionamientos con capacidad para 85 vehículos. Zonificación RC2 (residencial-comercial). El lote del terreno tiene una extensión de 6,080.61 m ² . Monto de la inversión de B/. 1,800,000.00.	Inmobiliaria Residencial, S.A.	Mendoza, Marcial	Corregimiento de Rufina Alfaro, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá. Panamá Metro
8/19/2008	IA-647-08	Buddha Bar Panama	Constará de un área total de 24 741,58 m ² de área de construcción cerrada, que contará con 140 habitaciones sencillas y 17 suites común, total de 88 estacionamientos; tiene 25 niveles distribuidos en 3 sótanos. Zonificación RM-3 y C-2. Monto de la inversión de B/. 12,000,000.00.	Zentro Hotels, S.A.	Segundo T., Elizabeth	Vía Brasil, sector de Obarrio, corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
8/18/2008	IA-663-08	Almacén Mega Centro	Consiste en la construcción del "Almacén Mega Centro", el cual se construirá en un globo de terreno de 3,379.20 m ² , del cual la superficie a utilizar para la construcción será de 3,088.16 m ² . Monto de la inversión de B/.	Quiksilver	Serrano, Ramiro José	Corregimiento de Las Tablas, distrito de Las Tablas, provincia de Los Santos. Los Santos

			706,904.00.			
8/13/2008	IA-656-08	Construcción de Bodega Comercial Master Shoe	Consiste en construir una bodega comercial para el manejo, almacenamiento y reempaque de mercancía seca, lo que facilita el fortalecimiento de las operaciones generales del sistema logístico. Se ocupará un terreno que actualmente se encuentra baldío. Se realizará en la Manzana No. 9, lotes del 5 al 9, un área de terreno de 4,901.19 m ² , del cual la superficie a utilizar para la construcción será de 4,500 m ² . Monto de la inversión de B/. 800,000.00. Área comercial de la Zona Libre de Colón.	Master Shoe Panama, S.A.	Quijada, Luis	Comunidad de Davis, Corregimiento de Cristóbal, distrito de Colón, provincia de Colón. Colón
8/12/2008	IA-639-08	Construcción de Galera Comercial	Consiste en la construcción de la bodega comercial para el manejo, almacenamiento de reempaque de mercancía seca, permitiendo al promotor obtener una ventaja competitiva en el manejo y comercialización de sus productos en un sistema de alto rendimiento logístico comercial. Monto de la inversión de B/. 1,200,000.00. La construcción se realizará en la manzana No. 8, en los lotes del 1 al 7, en un área de terreno de 7,025.28 m ² . La zona corresponde a "área de generación de empleos", según la Ley No. 21.	Holding Caracas, S.A.	Alzamora G., Alvin Roberto	Corregimiento de Cristóbal, distrito de Colón, provincia de Colón. Colón
8/12/2008	IA-637-08	Residencial del Rey	El objetivo del proyecto es construir un residencial (tipo hotel) de una sola planta con 10 habitaciones, área de recepción, una pequeña oficina, un gazebo interno, área de lavandería y estacionamientos. Superficie de 1,200 m ² . Monto de la inversión de B/. 100,000.00. Zonificación R2-A.	Alto del Rey, S.A.	Landau, María Amelia	Corregimiento de Alto Boquete, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí. Chiriquí
8/7/2008	IA-646-08	Unicorp Business Plaza	Consiste en una torre con 20 niveles, que en planta baja consta de 46 estacionamientos para visita, garita de seguridad, oficinas administrativas, lobby y un local comercial. Zonificación	Unicorp of America, Inc.	Paschales, Jaime	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

			RM3-C2. Monto de la inversión de B/. 10,500,000.00. Este polígono tiene un área aproximada de 1926 m ² .			
8/7/2008	IA-601-08	Nueva Sede Regional del Registro Público en Veraguas	Comprende la construcción en un área de 1506.20 m ² , donde el local tendrá acceso a las estructuras que darán cabida a una planta alta (con ambiente para oficinas, recepción, dirección, bienes muebles, administración y servicios generales) y bajas (oficinas, vestíbulo, servicios sanitarios para empleados y para el público en general, tinaquera, pasillo y escalera para acceder a la planta alta), además de áreas para el establecimiento de los vehículos, área peatonal y una planta de azotea. Monto de la inversión de B/. 2,159,771.25.	Registro Público de Panamá	Cáceres, Daniel A.	Entre Avenida 3 B Sur y Calle 6 A, Sur, Corregimiento cabecera, distrito de Santiago, provincia de Veraguas. Veraguas
8/7/2008	IA-629-08	Nueva Sede Regional del Registro Público en Chitré	El proyecto constará de una planta alta (con ambiente para oficinas de información, recepción, dirección, bienes muebles, administración y servicios generales) y una planta baja la cual albergará oficinas, vestíbulos, servicios sanitarios para empleados y para el público en general, tinaqueras, pasillos y escaleras para acceder a la planta alta, además contará con áreas para el estacionamiento de los vehículos, área peatonal y una planta de azotea. Contará en su planta baja con un área cerrada de aproximadamente 323.15 m ² y un área verde de 21.37 m ² , y en su planta alta contará con un área cerrada de aproximadamente 574.65 m ² . Zonificación RMI-C2 (zona residencial de alta densidad, combinado con comercio). Monto de la inversión de B/. 1,859,424.00.	Registro Público de Panamá	Cáceres, Daniel A.	Corregimiento de Chitré, distrito de Chitré, provincia de Herrera. Herrera
8/5/2008	IA-628-08	Fontanella Pacific Plaza Panama Hotel	Consiste en la construcción de un edificio de 16 plantas y una azotea, que brindará los servicios de Hotel, y funcionará bajo el nombre de "Fontanella Pacific	Corporación Hotelera Doval, S.A.	Jaén, Rodolfo Enrique	Calle 71, San Francisco con Vía Israel, Corregimiento de San Francisco,

			Plaza Panamá Hotel". Consta de un área de terreno de 1,931.20 m ² y constará de 255.21 m ² de área abierta y 11,599.41 m ² de área cerrada y 4,442 m ² de área abierta y techada. Monto de la inversión de B/. 11,500,00.00. Zonificación RM3C2.			distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
8/5/2008	IA-707-08	Instalaciones Operativas del Relleno Sanitario en Cerro Patacón para el Aprovechamiento de Material Reciclable aplicando el Mecanismo de Desarrollo Limpio	Consiste en la construcción de un complejo compuesto de tres facilidades: una oficina administrativa, área de reciclaje de pepenadores y garita. El área total de construcción es aproximadamente 2070.279 m ² . Zonificación es I (industrial). Monto de la inversión de B/. 390,000.00.	Urbaser-Plotosa, S.A.	ITS Panamá, S.A.	Corregimiento de Ancón, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
8/1/2008	IA-621-08	Comercial García	El proyecto constará con una edificación para uso comercial, diseñado con capacidad para 4 locales, cada uno con su baño higiénico y área de estacionamiento. Monto de la inversión de B/. 70,000.00. Área total de 600.00 m ² .	José García Valdés y Sonia García Valdés	Díaz A., Julio	Comunidad de Alto Boquete, Corregimiento de Palmira, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí. Chiriquí
7/31/2008	IA-620-08	Distribuidora Productos Kiener	Consiste en la construcción de un edificio de una sola planta, con estacionamientos, con 5 cuartos fríos, un área de trabajo que es donde se despacharán los vehículos con la mercancía, sobre una superficie total de 954,90 m ² , de los cuales sólo se utilizarán 523,61 m ² . Monto de la inversión de B/. 250,000.00. La zonificación es R-1 (residencial de baja densidad), realizando el cambio a C-2 (comercial urbano), obteniéndose la aprobación por parte del MIVI en enero de 2007.	Productos Kiener	Jaén Ho, Orlando	Corregimiento y distrito de David, provincia de Chiriquí. Chiriquí
7/30/2008	IA-617-08	Proyecto Expansión al Hotel Soloy	Consiste en la construcción de una expansión al edificio existente, en donde se adicionará un nivel de planta baja y sótano de estacionamientos, sobre una superficie de 300 m ² . Se procederá primeramente con la demolición de una edificación existente, y luego se procederá a	Inversiones Fernández Espina Hermanos, S.A.	Consultores en Ambiente y Desarrollo, S.A.	Corregimiento de Calidonia, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

			la recolección y disposición de los restos de la construcción y serán enviados al relleno sanitario de cerro Patacón. Monto de la inversión de B/. 1 200,000.00.			
7/30/2008	IA-667-08	Bodegas Américas	Consiste en la construcción de 4 edificios para alquiler de espacios para almacenajes de una sola planta y uno de dos niveles en cuya planta baja constará de bodegas de almacenaje. La obra a desarrollar se llevará a cabo en un lote con área total de 15 620.00 m ² . Monto de la inversión de B/. 1,800,000.00. Zonificación IC2.	Bodegas Américas, S.A.	Consultores en Ambiente y Desarrollo, S.A.	Corregimiento de Victoriano Lorenzo, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/29/2008	IA-633-08	Residencial Turístico	Consiste en la construcción de un edificio de habitaciones para uso de hospedaje público. Zonificación RM3C2. Terreno de 663.50 m ² . Monto de la inversión superior al B/. 1,000,000.00.	La Enea, S.A.	Jiménez Cerrud, Luis Carlos	Corregimiento de Calidonia, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/29/2008	IA-631-08	Construcción de Edificio Escolares para el Colegio Santo Domingo Savio	Se describe como la construcción de un edificio para uso escolar y que se subdividirá en aulas de enseñanza académica, con áreas administrativas, recreativas, de actividades cívicas, contabilidad, estacionamientos, sanitarios para empleados y estudiantes. El área de la construcción será de 12,400.17 m ² . Monto de la inversión de B/. 1,100,000.00. Zonificación RE (residencial especial) con uso complementario o "P", uso público.	Arquidiócesis de Panamá-Iglesia Católica	Vergara, Ofelia	Corregimiento de Juan Díaz, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/29/2008	IA-595-08	Construcción de Galera	Consiste en la construcción de una galera sencilla que será debidamente habilitada para realizar trabajos de chapistería en general, aprovechando de esta manera su cercanía a la carretera panamericana. Cuenta con un lote de 1250 m ² , de los cuales 1063 m ² estarán destinados para la construcción de la galera. Monto de la inversión de B/. 80,000.00.	Melvincar, S.A.	Villalobos Alvarado, Richard Heli	Corregimiento de Juan Demóstenes Arosemena, distrito de Arraján, provincia de Panamá. Panamá Oeste
7/28/2008	IA-572-08	Taj Apartahotel	Consiste en la construcción y operación de un edificio de 29 niveles que operará como apartotel hasta el 2700, distribuidos en planta baja, un	Taj Hotel, S.A.	ITS Panamá, S.A.	Corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá, provincia de

			nivel para salones de reuniones, 1 nivel de estacionamientos, 1 nivel para spa y gimnasio, 1 nivel de área social con piscina y área de juegos, 20 niveles de 12 apartamentos por piso de una recámara, 3 niveles de 2 apartamentos de 3 recámaras, 1 nivel de cuarto de máquina, 1 nivel para tanque de agua. Monto de la inversión de B/. 5,000,000.00.			Panamá. Panamá Metro
7/28/2008	IA-623-08	Construcción de Edificios para la Ampliación del Hospital Nacional	Tiene como objetivo la construcción de dos bloques de edificios, un edificio de 10 pisos para estacionamientos, comercial y administrativo y un edificio con sótano, planta baja, tres pisos y azotea para atención médica, depósitos, oficinas, estacionamientos, consultorios, oficinas de administración, salón de actividades múltiples y auditorio. Monto de la inversión de B/. 20,353,330.00.	Hospitales Nacionales, S.A.	Torres, Javier	Corregimiento de Calidonia, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/28/2008	IA-596-08	Hotel Capitol	Consiste en construir una edificación vertical sobre una superficie de 1,111 m ² . Dicha edificación contará con 15 pisos en su totalidad, que se distribuyen en 10 niveles de habitaciones, dos niveles de sótano para estacionamientos, dos niveles para lobby, oficinas de administración del edificio, salones de reuniones y estacionamientos, centro de negocios, gimnasio, piscina, restaurante y un nivel de azotea para cuarto de máquinas y equipos. Zonificación RM-3-2. Monto de la inversión de B/. 14,000,000.00.	Moringa, S.A.	Diseño Construcciones Energía y Ambiente, S.A.	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/28/2008	IA-642-08	Remodelación y Adición de Locales	Consiste en la remodelación de un local y adición de 3 locales comerciales que serán utilizados para el depósito y venta de mercancía seca. En el terreno donde se construirá el edificio existe un local el cual será remodelado en tres locales adicionales. Monto de la inversión	Wie Qing Huang	Rodes, Manuel	Barriada San Antonio, corregimiento de Barrio Colón, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá. Panamá Oeste

			de B/. 50,000.00.			
7/25/2008	IA-626-08	Construcción de Galeras	Consiste en la construcción de una galera de 2 plantas, con estacionamientos, sobre una superficie de 652,50 m ² . Monto de la inversión de B/. 75,000.00.	José Gabriel Cuervo Miranda	Flores, Miguel Ángel	Corregimiento de Río Abajo, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/24/2008	IA-537-08	Movimiento y/o Nivelación y/o Relleno de Tierra para el desarrollo de Infraestructura	Movimiento, nivelación y relleno de tierra para el desarrollo de infraestructuras en un futuro. Las infraestructuras posiblemente sean una galera abierta para el estacionamiento de contenedores y camiones, además de un local comercial en un área de 1 hectárea. Monto de la inversión de B/. 10,000.00.	Ángel Figueiredo	Cedeño, Carlos	Corregimiento de La Arena, distrito de Chitré, provincia de Herrera. Herrera
7/24/2008	IA-668-08	Urbanización Colina Campestre	Consiste en el desarrollo de un globo de terreno, que se dividirá en 98 lotes residenciales, 1 lote comercial, 1 parque vecinal, lote para reserva, calles y una planta de tratamiento. En un área total de 20Has + 3328.65 m ² . Monto de la inversión de B/. 785,000.00.	Constructora Confuturo, S.A.	Santamaría de Ríos, Gisela	Corregimiento de Las Lomas, distrito de David, provincia de Chiriquí. Chiriquí
7/23/2008	IA-708-08	Galera Industrial	Tiene como objetivo la construcción de una galera en la cual se establecerá equipo industrial para la fabricación de muebles y otros productos terminados de madera. Se desarrollará en un área total de 2 has. La galera a construir abarcará unos 7,400 m ² , además de un depósito que medirá 800 m ² . En total se prevé la construcción del proyecto en 8,200 m ² . Monto de la inversión de B/. 1,500,000.00. Zonificación I (industrial).	Vicastela, S.A.	Corporación de Desarrollo Ambiental	Corregimiento y distrito de Chepo, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/23/2008	IA-625-08	Construcción y Puesta en Operación de un Local para Exhibición y Venta de Autos	El proyecto pretende mediante el desarrollo de una infraestructura tipo "Comercial", tornarse en una respuesta para el incremento de la demanda de vehículos y productos asociados dado el incremento de la actividad económica. Zonificación RM3C2. Monto de la inversión de B/. 912,896.00.	Edenborn Trading, Inc.	De Los Santos, Eugenio	Frente ala Vía Ricardo J. Alfaro, Corregimiento de Betania, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

			Superficie global de 4,452.06 m ² .			
7/23/2008	IA-531-08	Oasis de Pedasí	Consiste en la construcción de un edificio de dos plantas el cual albergará un bar, un restaurante, una piscina y habitaciones para empleados, además de baños y duchas en un área de 2 Ha + 5319.34 m ² . Monto de la inversión de B/. 110,000.00.	Corporación de Inversiones e Inmobiliaria de Panamá, S.A.	Cedeño, Carlos	Corregimiento y distrito de Pedasí, provincia de Los Santos. Los Santos
7/23/2008	IA-576-08	Edificio de Apartamentos Parque Lefevre View	El edificio de apartamentos estará emplazado en un polígono con forma de "L". En la planta baja el proyecto posee 30 espacios para estacionamientos, área de ingreso al condominio, vestíbulo, escalera y ascensores. En total serán 58 apartamentos. Monto de la inversión de B/. 1,200,000.00. Zonificación RM1-C2. Superficie de 1216.67 m ² .	Inversiones Nago, S.A.	Jaramillo Guerrero, Benigno	Corregimiento de Parque Lefevre, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/22/2008	IA-546-08	Apartahotel en Urbanización El Cangrejo	Consiste en la construcción de un edificio tipo apartahotel, donde se dará hospedaje a locales y extranjeros. Tendrá una altura total de 66.50 m y se estructurará de 20 niveles de aproximadamente 3.00 m de altura, de los cuales 6 serán destinados para estacionamientos y el resto, para apartamentos con dormitorios, oficinas, locales comerciales, un bar, un restaurante, un gimnasio, cafetería y piscina. El lote de terreno donde se construirá la torre tiene un área total de 1,338 m ² . Monto de la inversión de B/. 12,000,000.00. Zonificación RM3 (residencial multifamiliar).	Corporación France, S.A.	Muñoz, Milixa	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/21/2008	IA-700-08	Bahia Luxury Beach Front Community	Consiste en dos torres de 232 apartamentos, la primera de 28 pisos y la segunda de 32, las cuales ofrecerán apartamentos de 1 y 2 recámaras, además de penthouse de 3 recámaras y terrazas que son quienes cierran con su doble altura cada una de las torres. Superficie de 8777 m ² y 6012 m ² , respectivamente. Monto	Bahia Resort Corporation	Chang Marín, René	Corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá. Panamá Oeste

			de la inversión de B/. 42,474,500.00. La edificación se ubicará dentro de la zona que incluye la zona de desarrollo turístico.			
7/18/2008	IA-594-08	PH Gorgonas Summer Village	Consiste en la construcción de 21 casas de 3 recámaras planta baja y un edificio alto, tipo PH, comprendidas en un área de 6,116.00 m ² . Monto de la inversión de B/. 500,000.00. Zonificación, el área no se encuentra enmarcada dentro de zonificación alguna, por lo que el promotor ha solicitado ante las autoridades RE (residencial especial).	Gorgona Summer Village, Ing	Jiménez Cerrud, Luis Carlos	Corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá. Panamá Oeste
7/17/2008	IA-657-08	Air Tower	Tiene como objetivo la construcción de un edificio residencial de departamentos de una torre de alto costo de 30 pisos con un total de 198 apartamentos, que brindará a sus residentes facilidades sociales, además residencias céntricas en la ciudad capital, en un área exclusiva de Panamá. Para la construcción de este proyecto se ha destinado un área aproximada de 2,632.06 m ² . Monto de la inversión de B/. 22,153,343.12. El área es un sector de pleno desarrollo comercial y residencial.	Inversiones Mikonos, S.A.	Corporación de Desarrollo Ambiental	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/17/2008	IA-551-08	Galeras Frontier	Consiste en la construcción de una galera para el almacenamiento de materiales de construcción y similares, la cual constará de una sola planta para la galera y área de estacionamiento. El globo del terreno donde se construirá el proyecto es un área de 3,300.00 m ² . Monto de la inversión de B/. 60,000.00. Zonificación RE (residencial especial) y RR (residencial de baja densidad).	Frontier Investment Group, S.A.	Espino Cedeño, Kleveer	Corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/17/2008	IA-643-08	Morrillo Pacific Heights	Tiene como propósito un proyecto de lotificación de esta finca, la cual tiene en su conjunto un área o superficie aproximada de 24 hectáreas. Se segregarán 51 lotes,	Vistas de Morillo, S.A.	Hernández, Brispulo	Corregimiento de Quebro, distrito de Mariato, provincia de Veraguas.

			dejando un área libre de finca, un área de uso público y un área para calles de acceso para lotes. Monto de la inversión de B/. 300,000.00. Los planos se contemplan establecer como un proyecto residencial-rural R-R.			Veraguas
7/17/2008	IA-627-08	Construcción y Puesta en Operación de Hotel Unicorn	Consiste en brindar alojamiento temporal de tipo hotelero mediante la habilitación de un edificio con capacidad de albergar 96 habitaciones. Se propone de manera adicional la habilitación de una infraestructura que incluya áreas de recepción, mantenimiento, estacionamientos, restaurante-bar, pasillos, etc. Superficie de construcción de abierto de 677.15 m ² , y en material de área cerrada de 9,696.17 m ² . Monto de la inversión de B/. 7,120,894.00. Zonificación RM3C2.	UHR Development, Inc.	De Los Santos, Eugenio	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/17/2008	IA-597-08	Conjunto Campestre Alicante	Consiste en la construcción de un proyecto residencial semi-abierto con casas unifamiliares y bifamiliares. Se construirán 91 unidades residenciales de las cuales 35 son casas unifamiliares y 56 casas bifamiliares. Área de 9 has + 1,358.82 m ² . Monto de la inversión de B/. 8,000,000.00.	Amarilo Panamá, S.A.	Ingemar Panamá	Corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá. Panamá Oeste
7/17/2008	IA-517-08	Galera Comercial	Consiste en la construcción y operación de una moderna y espaciosa Galera Comercial, que brindará facilidades de acceso a la gran cantidad de clientes que hacen uso de los establecimientos aledaños. Lote de 937.50 m ² . Monto de la inversión de B/. 100,000.00. Uso de suelo comercial urbano de alta densidad.	Ingeniería, Consultoría y Administración, S.A.	Araúz, David	Avenida Santa Elena y Avenida Cincuentenario, corregimiento de Parque Lefevre, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/16/2008	IA-607-08	Lotificación Golden Villas	Consiste en la lotificación en la cual se obtendrán 10 lotes, con calles pavimentadas de hormigón con rodadura doble acera y cuneta, sobre una superficie total de 8 738,631 m ² . Monto de la inversión de B/. 200,000.00. Uso de suelo R2-A (residencial de	Frederick A. Townshend	Espinosa, Digno Manuel	Corregimiento y distrito de Chame, provincia de Panamá. Panamá Oeste

			mediana densidad).			
7/16/2008	IA-522-08	Restaurante Can Masolavier	Comprende la remodelación de una vivienda para restaurante de planta baja 404.85 m ² y planta alta 197.90 m ² con un área abierta techada de 44.32 m ² . Predomina el uso de suelo residencial-comercial. Monto de la inversión de B/. 100,000.00.	Doña Concha, S.A.	Maregocio Sánchez, Fabián	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/15/2008	IA-577-08	Locales Comerciales	Consiste en la construcción de locales comerciales para el estacionamiento de un supermercado y una panadería de un terreno baldío. Monto de la inversión de B/. 80,000.00.	Yong Qing Luo	Beitía Samudio, Viviana Jannethe	Corregimiento de Rambala, distrito de Chiriquí Grande, provincia de Bocas del Toro. Bocas del Toro
7/14/2008	IA-587-08	Adición a Edificio Comercial	El proyecto se encuentra dentro de la propiedad de Medimex, S.A. y tiene como objeto la construcción de una galera para el almacenamiento de alimentos secos y enlatados. El área total de la construcción es de 1,115.64 m ² , donde el área total de construcción de planta baja es de 484.24 m ² y el área total de construcción de mezanine es de 631.40 m ² . Uso de suelo C-2 (comercio de intensidad alta o central). Monto de la inversión de B/. 350,000.00.	Medimex, S.A.	Corporación de Desarrollo Ambiental	Parque Industrial de Juan Díaz, Calle Andrés Alonso y Calle 112 A, Corregimiento de Juan Díaz, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/14/2008	IA-579-08	Condominio Blue View	Tiene como objetivo la construcción de un condominio de 15 plantas más planta baja y mezanine, sobre una superficie de 1000 m ² en Playa Malibú, corregimiento de Nueva Gorgona. Monto de la inversión de B/. 3,000,000.00.	Blue View Investment Group	Panama Environmental Services	Corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá. Panamá Oeste
7/11/2008	IA-604-08	Construcción de Local Comercial y Residencial	Consiste en la construcción de un local comercial tipo mini super y residencia con tres recámaras, sobre una superficie de 600.00 m ² . Monto de la inversión de B/. 30,000.00.	Xin Jiao Zhang	Espinosa, Digno Manuel	Comunidad de Los Pollos, Corregimiento de Río Hato, distrito de Antón, provincia de Coclé. Coclé

7/11/2008	IA-611-08	Condohotel Nakar	Consiste en desarrollar sobre 4 fincas, con un área total de 27,206.31 m ² cuatro edificios residenciales de 24 (dos torres) y 21 pisos (dos torres), las torres de 24 pisos sumarán 316 apartamentos, mientras que las torres de 21 pisos sumarán 180 apartamentos, para un total de 496 apartamentos de una y dos recámaras, también se contempla la construcción de 16 villas de dos pisos cada una, área de estacionamientos, 5 niveles por torres las cuales albergarán 192 estacionamientos por torres, tres piscinas, club house, áreas verdes, de esparcimiento y servidumbres de calles y servidumbre pública de acceso a la playa. La norma urbana propuesta para el desarrollo del proyecto es la RM2 (residencial de alta densidad) y Tu3, turismo urbano de alta densidad, la cual permite la construcción. Monto de la inversión de B/. 60,000,000.00.	Desarrollo Turístico San Carlos, S.A.	Jiménez Cerrud, Luis Carlos	Sector de La Ensenada, corregimiento de San Carlos, distrito de San Carlos, provincia de Panamá. Panamá Oeste
7/11/2008	IA-533-08	Proyecto Residencial y Taller de Engrase y Cambio de Aceite	Consta de la construcción de un edificio de dos plantas, en la planta baja funcionará un área abierta en donde se instalará un taller de servicio de engrase y cambio de aceite, y en la segunda planta se construirá una vivienda que será utilizada por el promotor. El proyecto se enmarca dentro de un área totalmente plana, sin vegetación mayor al margen de una calle asfaltada, en donde se aprecian viviendas de tipo unifamiliares. Monto de la inversión de B/. 64,000.00.	Orlando Chiru Sánchez	Espinosa, Digno Manuel	Corregimiento y distrito de Antón, provincia de Coclé. Coclé
7/11/2008	IA-524-08	Estación de Buses de la Cooperativa de Transporte Interiorano de la Ruta No. 1	El objetivo del proyecto es construir una Terminal de Buses de la Ruta No. 1 Los Santos-Chitré-Monagrillo en la Villa de Los Santos ya que el lugar donde anteriormente se encontraba la oficina estaba ubicado en un sitio no apropiado y muy reducido en área, que no cumplía con las	Cooperativa de Transporte Interiorano, Ruta No. 1	Ivanova de Mendieta, Natalia	Corregimiento y distrito de Los Santos, provincia de Los Santos. Los Santos

			exigencias de la ATTT. La infraestructura a desarrollar estará formada por tres secciones: área comercial, oficinas administrativas con restaurante y área de servicio para los autobuses. Monto de la inversión de B/. 32,5000.00. El área total es de 3,506.17 m2.			
7/10/2008	IA-549-08	Complejo Centur	El objetivo es la creación de un complejo de edificio para instalaciones de un hotel, edificio de apartamentos, locales para oficinas/comercios y sótano para estacionamientos. El área del proyecto comprende un total de 6048.01 m ² . Monto de la inversión de B/. 24,150,000.00. Zonificación RM3C2.	Centroamericana de Turismo, S.A.	Panama Environmental Services	Corregimiento de Calidonia, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/10/2008	IA-602-08	Construcción de Depósito Comercial y Ferretería	Consiste en la construcción de dos edificaciones, de las cuales una será utilizada como local comercial y la otra como depósito de mercancía, sobre una superficie de 3 464,4513 m ² . Monto de la inversión de B/. 800,000.00. Se encuentra en el área residencial de la ciudad de Chame.	Hou Jiang, S.A.	Salazar, Elizabeth	Corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá. Panamá Oeste
7/10/2008	IA-507-08	Línea de 34.5 KV Los Algarrobos-Caldera	Tiene como objetivo la instalación de una línea de media tensión, que será generada por la Central Hidroeléctrica Los Algarrobos, en Subestación Caldera, en forma segura, eficiente y confiable. En la etapa de diseño técnico la descripción de la obra contempla una longitud total de la línea de media tensión de 12,872 metros, de los cuales 605 metros corresponden a tramos subterráneos. La ubicación del proyecto corresponde a un área rural. Monto de la inversión de B/. 1,300,000.00.	ESEPSA	De León Pérez, Giovanka	Corregimiento de Caldera, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí. Chiriquí
7/10/2008	IA-547-08	Hotel Los Mandarinos Fase II	Contempla la construcción de un edificio con 14 habitaciones, distribuidas en dos plantas en un globo de terreno de 2,008.96 m ² . Estas habitaciones se utilizarán para el hospedaje de turistas y	Ráfagas de Silencios, S.A.	Torres, Javier	Poblado de El Hato, Corregimiento de El Valle, distrito de Antón, provincia de

			personas interesadas en pasar una estancia lejos del ruido, rodeado de vegetación y en un clima fresco. Monto de la inversión de B/. 250,000.00.			Coclé. Coclé
7/10/2008	IA-548-08	Complejo Comercial La Mansión	Contempla la creación de un complejo de edificio para albergar instalaciones de un hotel, torre de apartamentos, plantas de estacionamientos, un edificio con locales comerciales y oficinas. El área del proyecto se ubica en dos fincas que comprenden un total de 5673.12 m ² . Monto de la inversión de B/. 37,179,482.60. Uso de suelo para el sitio es RM3C2.	Mansión, S.A.	Panama Environmental Services	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/9/2008	IA-706-08	Instalación y Operación Temporal de Planta de Mezcla Asfáltica	El objetivo del proyecto es la instalación y operación de una planta de producción de mezcla asfáltica, con la finalidad de producir la suficiente cantidad de este producto, para el desarrollo de trabajos de reparación de la Vía Panamericana en tramo comprendido entre la Chorrera y San Carlos. La planta a instalar es un modelo portátil identificado como UVM-250 de CMI, con una capacidad para producir hasta 150 toneladas cortas de asfalto de mezcla caliente por hora. Superficie de aproximadamente 40,000.00 m ² , dentro de un globo de terreno de 4 hectáreas. Monto de la inversión de B/. 1,717,240.00.	Constructora Urbana	Vergara, Silvano	Corregimiento y distrito de Capira, provincia de Panamá. Panamá Oeste
7/8/2008	IA-510-08	Novey Chorrera	Se propone la construcción de una sucursal de los almacenes Novey en la Ciudad de La Chorrera, sobre una superficie total de 3,282.12 m ² . Monto de la inversión de B/. 800,000.00.	Geo F. Novey Inc.	Segundo T., Elizabeth	Avenida Las Américas, corregimiento de Barrio Colón, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá. Panamá Oeste
7/7/2008	IA-564-08	Construcción de una Galera para Depósito de Mercancía Seca	El proyecto se desarrollará sobre un globo de terreno de 6,104.72 m ² , para la construcción de una galera que será destinada al almacenaje de materiales de	Jenis Idalides Chang de Luo	Naturaleza y Desarrollo	Corregimiento de Barrio Colón, distrito de la Chorrera, provincia de

			construcción. Monto de la inversión de B/. 250,000.00. Zonificación RM-2 y C-2 (residencial de alta densidad y comercial de intensidad alta).			Panamá. Panamá Oeste
7/7/2008	IA-605-08	Locales Comerciales	Consiste en la construcción de 4 locales comerciales, los cuales se utilizarán para estas actividades clasificadas como comercio de barrio o C-1. Superficie 903.74 m ² . Monto de la inversión de B/. 100,000.00.	Zhiming Zeng y Qingxian Zhang	Araúz, David	Corregimiento de Chilibre, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/4/2008	IA-575-08	Centro de Abastos para Restaurantes	Consiste en la construcción de la estructura de una sola planta para la preparación de materia prima en productos que han de cocinarse para la venta de restaurantes Pío Pío, y consiste en tres áreas, una de galera, otra de producción de jugos y otra de cocina. Se construirá sobre un globo de terreno de 1215.12 m ² . Monto de la inversión de B/. 500,000.00. Zonificación I (industrial).	Empresas Melo, S.A.	ITS Panamá, S.A.	Ciudad Radial, Calle María De La Cruz Garcerán, Corregimiento de Juan Díaz, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/4/2008	IA-581-08	Hotel Oficinas Calle 50 (Glass)	Consiste en la construcción de un edificio de 70 pisos con un total de 228 habitaciones, y tiene como objetivo la construcción de un hotel y oficinas, sótano y estacionamientos y el establecimiento de una planta de tratamiento de aguas residuales, sobre una superficie de 3180 m ² (o 1600 m ² ?). Monto de la inversión de B/. 55,000,000.00. Uso de suelo RM3-C2.	Sadabell Investment Inc.	Corporación de Desarrollo Ambiental	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/3/2008	IA-493-08	Fortune Plaza	Consiste en la construcción de 30 niveles, 380 estacionamientos, 21 oficinas. A desarrollarse en un área de zonificación RM3C2. Se construirá sobre un globo de terreno de 1815.6250 m ² . Monto de la inversión de B/. 21,500,000.00.	Promotora Lewis 61, S.A.	ITS Panamá, S.A.	Avenida Samuel Lewis, Urbanización Obarrio, corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/3/2008	IA-585-08	Waterfalls	Consiste en la construcción de 36 niveles, 229 estacionamientos y 101 apartamentos. Zonificación RM-3 (residencial multifamiliar).	Las Palmas Development Corp.	ITS Panamá, S.A.	Corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá,

			Se construirá sobre un globo de terreno de 1,760.00 m ² . Monto de la inversión de B/. 15,000,000.00.			provincia de Panamá. Panamá Metro
7/2/2008	IA-634-08	Planta Mezcladora de Concreto	Consiste en la instalación de la planta mezcladora de concreto y la construcción de una fosa de sedimentación, para la recuperación de agua, para evitar la contaminación de las capas freáticas con cemento. Área del globo de terreno de 2000 m ² . Monto de la inversión de B/. 250,000.00. El área o lote donde se desarrolla el proyecto actualmente no tiene código establecido, hay que considerar que esta es un área industrial.	Concretera Pantex, S.A.	Lu González, Roberto	Avenida 24 de Diciembre, carretera Tocumen hacia la 24 de Diciembre, frente a la Planta de Blockmigon, al lado de la Planta Asfalto Panamá y Cemento Panamá, Corregimiento de Tocumen, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
7/2/2008	IA-516-08	Edificio Comercial de dos plantas	Consiste en construir una bodega comercial para el manejo, almacenamiento y reempaque de mercancía seca. Con este proyecto se ocupará el terreno que actualmente se encuentra baldío. Se realizará en la manzana No. 10, en un área de terreno de 19,069.79 m ² . Zonificación C1 y C2. Monto de la inversión de B/. 150,000.00.	Multivarios Hecho en Medellín, S.A.	Serrano, Ramiro José	Corregimiento de Chitré cabecera, distrito de Chitré, provincia de Herrera. Herrera
7/1/2008	IA-711-08	Hotel Tamarindo	Consta de la construcción de un hotel de 120 habitaciones, en una edificación de una planta baja, un sótano de estacionamiento, dos plantas altas de estacionamientos y áreas de restaurante, ocho plantas para habitaciones, una planta alta de habitaciones y área social y una planta de azotea, localizado sobre dos parcelas de terreno de 1,720.00 m ² . Monto de la inversión de B/. 6,500,000.00.	Inversiones Istmeñas, S.A.	ACAPI, S.A.	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/30/2008	IA-574-08	Metropolitan Hotels	Consiste en construir una edificación vertical sobre una superficie de 1,294 m ² . Dicha edificación consiste en 20 pisos en su totalidad, que se distribuyen en 15 niveles de habitaciones, 3 niveles de sótano para estacionamientos y 2 niveles para	Metropolitan Hotels, S.A.	Diseño Construcciones Energía y Ambiente, S.A.	Corregimiento de El Cangrejo, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

			lobby, oficinas de administración del edificio, salones de reuniones y estacionamientos. Zonificación RM-2, residencial de alta densidad. Monto de la inversión de B/. 25,000,000.00.			
6/30/2008	IA-612-08	Proyecto de Lotificación	Consiste en establecer 20 lotes de terreno y uno de uso público dentro de un área de 5 Ha + 6 698.26 m ² , los cuales se enmarcarán dentro de una superficie que va desde 1 300 m ² a 3 900 m ² . Monto de la inversión de B/. 15,000.00.	Desarrollo Campestre y Turístico	Espinosa, Digno Manuel	Corregimiento de El Harino, distrito de La Pintada, provincia de Coclé. Coclé
6/27/2008	IA-645-08	Movimiento y Nivelación de tierra a realizar para desarrollo de Patio para Estacionamiento de Equipo y Maquinaria Pesada	El objetivo principal del proyecto es efectuar movimientos y nivelación de tierra para alcanzar cotas tales que permitan el establecimiento de un patio para el estacionamiento de maquinaria y equipo pesado. Monto de la inversión de B/. 50,000.00. Área de 5 has + 5312.56 m ² , de este total sólo 1 hectárea será utilizada para el proyecto.	Luis Antonio Checa López	Díaz A., Julio	Corregimiento de El Limón, distrito de Colón, provincia de Colón. Colón.
6/27/2008	IA-710-08	Estación de Servicio Delta Brisas del Golf	Consiste en la construcción de una estación de combustible, con la instalación de 4 tanques de soterrados con una capacidad de 8000 galones para gasolina de 95, 8000 galones para gasolina de 91, 10,000 galones para diesel liviano y 10,000 galones para diesel máxima mejorado. El proyecto abarca un área de 2,853.26 m ² , área de oficina de 240 m ² y área abierta de 461.15 m ² . Uso de suelo considerado C2. Monto de la inversión de B/. 515,000.00.	Petróleos Delta, S.A.	Panama Environmental Services	Corregimiento de Rufina Alfaro, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/26/2008	IA-476-08	Galera para Venta de Vehículos Recreacionales de Playa de 4 llantas y para Mantenimiento de los mismos	Consiste en la construcción de una galera sencilla de 300 m ² para la venta de vehículos recreacionales de playa de 4 llantas y para mantenimiento de los mismos. La obra tendrá piso de concreto, estructura de acero, techo de carriolas y zinc, paredes de bloque con áreas de estacionamiento en gravilla. Monto de la inversión de B/. 120,000.00.	Buggies, S.A.	Álvarez De León, Elio	Corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá. Panamá Oeste

6/26/2008	IA-504-08	El Nuevo Edificio de la Gerencia Regional Occidental y Sucursal del Banco Nacional de Panamá	Consiste en la construcción de una edificación de dos plantas y remodelar otra, para albergar en las mismas nuevas oficinas regionales y una sucursal, un centro de crédito para brindar servicios bancarios. Superficie de 5,459 m ² . Además de planta baja y alta, contará con instalaciones de seguridad y atención al público, estacionamiento con capacidad para 74 vehículos. Monto de la inversión de B/. 2,900,000.00. El uso de suelo del sitio es desarrollo urbano.	Banco Nacional de Panamá	Jaén, Rodolfo Enrique	Corregimiento de David, distrito de David, provincia de Chiriquí. Chiriquí
6/25/2008	IA-496-08	Construcción del Residencial Villa Lourdes	Construcción de un residencial de 13 lotes de 450 m ² , con una sola calle, con rodadura de 6 metros, cuya superficie es de 1 Ha + 695 m ² y 11 decímetros cuadrados. Permitirá al inversionista y a la población en general, disponer de un fraccionamiento de fácil acceso, a precios populares y con las infraestructuras de servicio necesarias para los futuros usuarios del proyecto. Zonificación de baja densidad, en donde se proponen lotes de áreas aproximadas a los 450 m ² . Monto de la inversión de B/. 234,000.00.	Lourdes Nereyda Castillo Flores	Chiu, Abdiel	Comunidad de El Uvito, Corregimiento de cabecera, distrito de Santiago, provincia de Veraguas. Veraguas
6/23/2008	IA-511-08	Novey Calidonia	Consiste en la construcción de dos grandes edificaciones de una planta, diseñando una edificación en forma de L, y además, la construcción de un nuevo parque estacionamientos que tendrá una capacidad para 59 estacionamientos, la misma se dedicará en las actividades que es la de comercio al por mayor y en comisión (venta de materiales de construcción, ferretería y acabados, etc.), sobre una superficie total de 13 997,37 m ² , de los cuales sólo se utilizarán 5 567,00 m ² , entre áreas abiertas y cerradas. Monto de la inversión de B/. 1,400,000.00. Zonificación RM3-C2.	Geo F. Novey Inc.	Segundo T., Elizabeth	Corregimiento de Calidonia, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

6/23/2008	IA-499-08	Construcción de una Galera y Oficina para la Instalación de una Fábrica de Bloques	Consiste en el desarrollo de la construcción de un edificio, cuya estructura comprenderá una sola planta, en la que se ubicará una galera para la instalación de una planta bloquera automatizada, con sus respectivos cuartos de secado, área de descarga y carga, caseta de control de doble altura y servicios sanitarios para clientes y trabajadores. Al lado de la galera se construirá una oficina donde se ubicará el área administrativa y de ventas con sus respectivos estacionamientos para empleados y clientes. Posee un área de 1 Has-4078.81 m ² (área a construir de 1164 m ²). Monto de la inversión de B/. 840,804.00. Zonificación R-R con un comportamiento de C-2 (comercial urbano).	Econoblock, S.A.	Ortega Ramírez, José de los Santos	Corregimiento de cabecera, distrito de Santa María, provincia de Herrera. Herrera
6/20/2008	IA-613-08	Valle Village Fase I	Consiste en la parcelación de 71 lotes para ponerlos a la venta y que los propietarios posteriormente puedan construir sus viviendas. Área total del proyecto de 13 Has + 4 491.17 m ² , dentro de un área total de 29 Has + 2 629 m ² . Monto de la inversión de B/. 385,000.00. Zonificación R-R (residencial especial).	Pesalis International	Panama Environmental Services	Corregimiento de El Espino, distrito de San Carlos, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/19/2008	IA-655-08	Galeras Internacionales	Contempla un área de estacionamientos para 23 vehículos y un andén de carga y descarga capaz de alojar cómodamente dos camiones con contenedores de 40 pies de largo. Las galeras internacionales tendrán instalaciones eléctricas y sanitarias con la flexibilidad necesaria para ser adaptadas a los requerimientos de cada caso. Zonificación R2BC2 (zona residencial de media densidad; comercial urbano de intensidad alta). Se construirá sobre un globo de terreno de 3915.11 m ² . Monto de la inversión de B/. 450,000.00.	Galeras Internacionales, S.A.	ITS Panamá, S.A.	Corregimiento de Juan Díaz, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

6/17/2008	IA-523-08	Construcción de Estación de Combustible, Auto Repuestos y Taller	Consiste en la construcción de una estación de combustible, dos locales de venta de auto repuestos, oficinas y un taller de reparación general de vehículos de transporte de la empresa Unión de Transportistas Las Minas Chitré. Utilización de un globo de terreno de 5,011.55 m ² . Monto de la inversión de B/. 80,000.00.	Unión de Transportistas Las Minas Chitré	Espinosa, Digno Manuel	Corregimiento de Las Minas, cabecera distrito de Las Minas, provincia de Herrera. Herrera
6/17/2008	IA-573-08	Sorrento del Mar	Consiste en la construcción de una torre de apartamentos con 25 niveles. El edificio contará con 87 estacionamientos aproximadamente, para residentes y para la venta, distribuidos en cinco niveles. Área de construcción de aproximadamente 16,451.66 m ² . Monto de la inversión de B/. 8,500,000.00.	Sorrento del Mar, Inc.	ITS Panamá, S.A.	Vía Cincuentenario, calle Dr. Jaime de la Guardia y calle Esther Neira de Calvo, Urbanización Coco del Mar. Corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/16/2008	IA-492-08	Almacenes-Mini Warehouses	Consiste en un edificio acondicionado para construir hasta ocho pisos, según la demanda del servicio que se ofrece, sobre dos lotes de la calle del Parque Industrial Costa del Este. En la planta baja se ubicará un local comercial y un área de entrada hacia las mini bodegas con sus respectivas áreas de administración. También se contempla un sótano para estacionamientos y pisos para albergar las mini bodegas, elevadores y montacargas y las escaleras respectivas. Zonificación C2 (comercial urbano de alta intensidad). Área total del polígono de 1,280 m ² cada uno de los 2 lotes. Monto de la inversión de B/. 5,000,000.00.	Almacenajes, S.A.	Guerra, Silka	Corregimiento de Parque Lefevre, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/16/2008	IA-712-08	Ampliación de Terminal Aeropuerto-Tanques de Combustible	Consiste en la instalación de 3 tanques de combustible, como parte de la ampliación de la plataforma en el aeropuerto Enrique Malek, sobre una	Petróleos Delta, S.A.	Panama Environmental Services	Corregimiento de Pedregal, distrito de David, provincia de Chiriquí.

			superficie de 200,49 m ² . Monto de la inversión de B/. 200,000.00.			Chiriquí
6/16/2008	IA-598-08	Construcción de un Local para El Terminal de Transporte de Macaracas	Consiste en la construcción de una terminal de transporte público, la misma está contemplada con la construcción de un local de una sola planta que compone con estacionamientos y aceras, áreas de locales, plataformas y taller, sobre una superficie 4 050,00 m ² . Monto de la inversión de B/. 100,000.00.	Cooperativa San Juan de Dios de Macaracas	Serrano, Ramiro José	Corregimiento y distrito de Macaracas, provincia de Los Santos. Los Santos
6/13/2008	IA-477-08	Construcción de Galera para Oficinas Comerciales	Consiste en la construcción de las nuevas instalaciones, obedece a un cambio que desea realizar la empresa promotora, de la actividad comercial que realiza actualmente, ya que la cancha de fútbol (Soccer Center), será sustituida por una galera para la construcción de depósitos, para alquiler al público; sin embargo, las actividades del taller de herrería serán continuadas como hasta ahora se han desarrollado. La infraestructura a construir se realizará sobre un polígono de aproximadamente 44.5 m x 28.80 m, con un área de construcción de galera de 1 100 m ² . Asignación de suelo tipo RM3-C2 (residencial de alta densidad). Monto de la inversión de B/. 220,000.00.	Adoher, S.A.	González, Denis	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/12/2008	IA-475-08	Construcción de Edificio Comercial y Taller	Consiste en la utilización de un globo de terreno de 874.24 m ² de 3 hectáreas + 1,058 m ² para el desarrollo de un proyecto de construcción de edificio comercial de dos plantas de reparación de radiadores. En la planta baja se construirá un local comercial de auto repuesto y los locales contarán con servicios sanitarios. En la planta alta se construirán dos locales comerciales para oficinas los cuales también tendrán servicios sanitarios individuales. Zonificación R-E (residencial especial). Monto de la inversión de B/. 160,000.00.	Kwok Leon Mock Ho	Espinosa, Digno Manuel	Corregimiento de cabecera, distrito de Chitré, provincia de Herrera. Herrera

6/11/2008	IA-630-08	Estación de Servicio Brisas del Golf con On the Run	Consiste en la construcción de una estación de combustible Esso y una tienda de conveniencia, sobre un lote de 3,002.11 m ² . Uso de suelo en las inmediaciones del proyecto pertenece a Comercial de Intensidad Alta (2). El área se caracteriza por la presencia de industrias, como la Bonlac e instalaciones de servicios en general, así como área residencial. Monto de la inversión de B/. 400,000.00.	Esso Standard Oil, S.A.	Panama Environmental Services	Corregimiento José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/11/2008	IA-580-08	Balboa Park	Consiste de un edificio de 70 losas, con 315 apartamentos e integrado al mismo, un hotel 5 estrellas, el cual incluirá 112 habitaciones. Contará con mezanine, planta baja y 3 sótanos de estacionamientos, lo que abarcará 289 estacionamientos. Total del área de 4274.46 m ² . Uso de suelo es RM3-RTU. Monto de la inversión de B/. 130,000,000.00.	Gesmar Balboa, S.A.	Panama Environmental Services	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/11/2008	IA-497-08	Construcción de Hotel	Consiste en la construcción de un hotel con un área de 1398,97 m ² , y el área que será afectada será de aprox. 1029,76 m ² (73,61% de la finca), construyéndose un hotel de 20 niveles para hospedaje, la planta baja con un área de construcción de 1405.00 m ² , planta de estacionamientos y restaurante, planta de azotea y área social. Zonificación R3-C2. Monto de la inversión de B/. 4,000,000.00.	Go Group Investment, S.A.	Díaz A., Julio	Comunidad del Cangrejo, corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/11/2008	IA-460-08	Panadería Antón	Consiste en la construcción de un local comercial para la instalación de una panadería en el cual el área total de la finca es de 285.00 m ² con un área total de construcción de 405.08 m ² de los cuales 202.54 m ² corresponden a la planta baja donde estará la panadería y 128.46 m ² en la planta alta donde se establecerá la residencia. Monto de la inversión de B/. 60,000.00.	Qun Yi Wu	Camargo Bonilla, Raquel	Avenida Cuarta y calle Tercera, Corregimiento de Antón, distrito de Antón, provincia de Coclé. Coclé

6/10/2008	IA-455-08	Residencias El Valle	Consiste en la construcción de dos residencias, las cuales contarán con dos altos el nivel 000 con portal, lavandería, sala vestíbulo, comedor, cuarto de empleada, 1 recámara, terraza, cocina, 3 sanitarios, fuente, estacionamientos; el nivel 100 con 2 sanitarios, 2 o 3 recámaras y balcón. Área de 2,962.48 m ² . Monto de la inversión de B/. 86,000.00.	Desarrollo Valle Dos, S.A.	ITS Panamá, S.A.	Corregimiento de El Valle, distrito de Antón, provincia de Coclé. Coclé
6/9/2008	IA-419-08	Ampliación del Almacén El Carnaval	Consiste en la ampliación del almacén ya existente. El área de construcción será de 260 m ² . Monto de la inversión de B/. 219,167.00.	Efraín Vargas Cedeño	Ortega Ramírez, José de los Santos	Corregimiento de Las Tablas, distrito de Las Tablas, provincia de Los Santos. Los Santos
6/6/2008	IA-483-08	Remodelación de Residencia Unifamiliar y Construcción de Restaurante	Consiste en la remodelación y construcción de un área de residencia que ocupará un área de: 207.9 m ² , compuesta de 3 recámaras, 3 baños, sala comedor, cocina y lavandería, área de restaurante. 321.6 m ² , un baño, sección de implementos de aseo. Monto de la inversión de B/. 35,000.00.	Guo Long Wo	Espinosa, Digno Manuel	Calle Manuel Robles, corregimiento cabecera de Aguadulce, provincia de Coclé. Coclé
6/6/2008	IA-514-08	P.H. La Primavera	Consiste en la construcción de un edificio de apartamentos de 2 pisos, con 8 estacionamientos, 8 apartamentos de una recámara, dos sanitarios, 2 locales comerciales de planta baja, superficie de 489.91 m ² . Monto de la inversión de B/. 350,000.00. Uso de suelo RE-C1 (residencial comercial).	Transmat, S.A.	Eco Ambiente, S.A.	Ave. Camino Real, Corregimiento de Bethania, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/4/2008	IA-512-08	Edificio para Archivos	Consiste en la construcción de una edificación comercial destinado al depósito de archivos de toda la documentación generada por la casa matriz y sucursales del banco BANVIVIENDA y constará de una sola planta, 9 espacios de estacionamientos. Superficie de 1,159,34 m ² y ocupará 413.88 m ² del total del lote. Monto de la inversión de B/. 100,000.00. Zonificación RM-2.	Banco Panameño de la Vivienda	Segundo T., Elizabeth	Calle 1ª La Carrasquilla, frente a la calle 66-A Este y calle 68-A Este, Carrasquilla, corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

6/3/2008	IA-439-08	Villa Victoria	Consiste en la construcción de 10 viviendas unifamiliares, ubicado en una zona residencial especial (RE). Área de 2654.80 m ² . Monto de la inversión de B/. 250,000.00.	Cava Majestic, S.A.	Sayas Fuentes, Samuel	Corregimiento de Juan Díaz, calle tercera, Villa de las Acacias, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/3/2008	IA-489-08	Casa Gala	Consiste en desarrollar una bodega y centro de acopio para almacenajes, consistente en planta baja, un primer alto y un sótano. La construcción de la galera contempla área de bodega y estacionamientos en la parte posterior del lote. Monto de la inversión de B/. 250,000.00. Zonificación RM3C2.	Pietro, S.A.	Guerra, Silka	Calle 35-A, Juan A. Guizado. Corregimiento de Calidonia, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
6/2/2008	IA-599-08	Edificio Residencial Albrook View	Consiste en la construcción de un edificio residencial de 108 apartamentos, de los cuales 9 son de 3 recámaras y 99 son de 2 recámaras, sobre una superficie de 3072.80 m ² . Monto de la inversión de B/. 11,000,000.00. Zonificación MCU3.	Grupo Nueva York, S.A.	De León Pérez, Giovanka	Corregimiento de Ancón, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/30/2008	IA-578-08	Construcción de Edificio de Apartamentos Lefevre Sky	Comprende la construcción de un edificio de apartamentos residenciales con 21 plantas de apartamentos (76 apartamentos de 1 recámara, 4 apartamentos de 2 recámaras y 4 apartamentos de 1 recámara con estudio), una azotea-cuarto de máquina, tanque de agua y techo de tanque de agua, 1 planta para área social, 3 plantas para estacionamientos (95 estacionamientos), planta baja/lobby. 84 apartamentos en total. Área total de 1 200 m ² de superficie. Zonificación RM2. Monto de la inversión de B/. 4,500,000.00.	Lefevre Sky, S.A.	Consultores en Ambiente y Desarrollo, S.A.	Corregimiento de Parque Lefevre, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/30/2008		Construcción de Galera	Consiste en la construcción de una galera/oficina dividido en dos áreas de depósito, dos de oficina en una planta, dos áreas de estacionamientos y dos áreas de descarga sin andén en dos terrenos adyacentes, y una	Inmobiliaria Ibadiaz, S.A.	Aranda Hermida, Luis Roberto	Urbanización Industrial Costa del Este, corregimiento de Parque Lefevre, provincia de Panamá. Panamá

			superficie de 2,550.64 m ² . Monto de la inversión de B/. 700,000.00. Código de uso de suelo C2.			Metro
5/30/2008	IA-447-08	Lotus	Consiste en la construcción de un alojamiento público turístico de 155 habitaciones, y un apartamento tipo pent house, que brindará a sus huéspedes facilidades sociales. El edificio se compone de 27 pisos y 3 niveles de sótano de estacionamientos. Monto global de la inversión de B/. 16,454,138.09. Área aproximada de 1,173,057 m ² . Zonificación RM-3/C-2.	Bella Vista Overseas Inc.	Corporación de Desarrollo Ambiental	Calle 42 Este, Avenida Justo Arosemena. Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/29/2008	IA-505-08	Construcción de Bodega Comercial Equixpress	Consiste en construir una bodega comercial para el manejo, almacenamiento y reempaque de mercancía seca, lo que facilita el fortalecimiento de las operaciones generales del sistema logístico. Área del terreno a construir de 19,069.79 m ² . Normas aplicadas C1 y C2. Monto de la inversión de B/. 1,400,000.00.	Equixpress	Quijada, Luis	Corregimiento de Cristóbal, distrito de Colón, provincia de Colón. Colón
5/29/2008	IA-556-08	Torre Aseguradora Ancón	Se construirá un edificio con todas las necesidades, para servir de oficina a una gran cantidad de empresas, las mismas se realizarán dentro del globo de la propiedad, por lo que las afectaciones que ocasionará el proyecto se concentrarán dentro de su perímetro. El mismo se desarrollará sobre una superficie de 2,000 m ² . Zonificación RM3-C2. Monto de la inversión de B/. 3,000,000.00.	Torre Aseguradora Ancón, S.A.	Argüelles Martínez, Enrique Octavio	Costa del Este, corregimiento de Parque Lefevre, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/29/2008	IA-619-08	Nikki Beach Hotel Panama City	Consiste en la construcción de un hotel con 58 niveles y otro edificio de 6 niveles exclusivo para estacionamientos, sobre una superficie de 1 187,84 m ² . Zonificación RM3-C2. Monto de la inversión de B/. 20,000,000.00.	R.G. Hotels Panama City, S.A.	Mendoza, Marcial	Ciudad de Panamá, entre la calle y la avenida Balboa, corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

5/29/2008	IA-561-08	Ecoturístico Veravista	Consiste en la construcción de cabañas (bungalows) de 1-2 recámaras (130), casas de 2-3 recámaras (64), centro comercial vecinal, dos bloques de apartotel de planta baja y dos pisos con 1-2 habitaciones, piscina. Se llevará a cabo dentro de un polígono que comprende un área de terreno de 51 has + 5413.74. Monto de la inversión de B/. 21,468,800.00.	Quality Teak, Incorporated	Torres, Javier	Corregimiento de Veracruz, distrito de Arraján, provincia de Panamá. Panamá Oeste
5/28/2008	IA-519-08	P.H. Bayona Park	Consiste en la construcción de un edificio residencial de tres plantas con 12 apartamentos para uso de nacionales y extranjeros con necesidad de alojamiento. Consta de 500 m ² de superficie. Monto de la inversión de B/. 800,000.00.	Inmobiliaria Masaldes, S.A.	Gaitán Villarreal, Abdiel	Calle V, Corregimiento de Parque Lefevre, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/27/2008	IA-473-08	Villas de Bosquemar	Consiste en el desarrollo de 14 viviendas adosadas, agrupadas en dos módulos, uno de 5 viviendas y el otro de 9. Dentro del complejo residencial turístico se ofrecerá para uso de sus habitantes, una piscina dentro del área social, un sitio destinado para estacionamientos y un área destinada para la planta de tratamiento de aguas residuales. El área del polígono a desarrollar es de 0.2 hectáreas. Monto de la inversión de B/. 700,000.00.	Villas de Bosquemar, S.A.	Guerra, Silka	Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá. Panamá Oeste
5/26/2008	IA-587-08	Camino de Acceso y Construcción de Vivienda Campestre	Consiste en la construcción del camino de acceso y vivienda campestre de recreación familiar para contar con las facilidades para el desplazamiento de autos, movilizar con facilidades, poder tener un sitio de hospedaje familiar. Monto de la inversión de B/. 25,000.00.	Fundación Niko	Díaz A., Julio	Corregimiento de Portobelo, distrito de Portobelo, provincia de Colón. Colón
5/23/2008	IA-518-08	Edificio de Apartamentos	Consiste en la construcción de un edificio de 10 pisos de 4 apartamentos cada uno para un total de 40 apartamentos de 2 y 3 recámaras, y 4 plantas de estacionamientos, las aguas servidas serán evacuadas por el sistema de alcantarillado sanitario existente. Monto de la inversión B/. 750,000.00. Área de 800 m ² .	General Solution Import and Export, Inc.	Argüelles Martínez, Enrique Octavio	Calle U Parque Lefevre, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

			Zonificación RM3-C2.			
5/23/2008	IA-558-08	Galera Aserradero Portátil Wong Ma	El proyecto estará compuesto de una galera de 30 metros por 40 metros cuadrados techados para instalar equipo portátil de aserrar, el mismo estará cerrado con bloques, para almacenar la madera. Monto de la inversión de B/. 5,000.00.	Maderas y Maderas, S.A.	De León Pérez, Giovanka	Corregimiento Villa Rosario, distrito de Capira, provincia de Panamá. Panamá Oeste
5/22/2008	IA-459-08	Hotel La Mansión Daluz y Residencia	Corresponde a la construcción de un hotel denominado La Mansión Daluz y Residencia, que se llevará a cabo en un globo de terreno con una superficie de 0 has + 432 m ² . La edificación de la infraestructura se compone de varias secciones como pasillos, recepción, oficinas, sala de conferencias, habitaciones, recámaras, baños, cocinas, bar, restaurante, etc. Monto de la inversión de B/. 250,000.00.	Luz del Carmen Turner Andrade	Cruz Benítez, Julio César	Corregimiento de La Palma, distrito de Chepigana, provincia de Darién. Darién
5/21/2008	IA-412-08	Remodelación de la Empresa Uniseguros	Consiste en la ampliación a las oficinas actuales, adicionando 4 niveles para oficinas y un nivel de estacionamientos. El edificio contará con recepción, área abierta para 10 estacionamientos, sala de espera, caja, oficinas de reclamos, área de archivos, sala de juntas, salón de reuniones, oficinas para los colaboradores, cocineta, oficina del gerente técnico, departamento de limpieza, ascensor y baño para damas y caballeros. La superficie total del terreno es de 1453.40 m ² . Zonificación RM3C2. Monto de la inversión de B/. 500,000.00.	Administradores Públicos, S.A.	ITS Panamá, S.A.	Calle 51, corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/16/2008	IA-661-08	Edificio de Apartamentos The Lobby	Consiste en la construcción de un edificio de apartamentos de 22 pisos, 5 niveles, planta baja y planta alta, 38 apartamentos de 2 recámaras y 4 apartamentos de una recámara. Monto de la inversión de B/. 1,000,000.00. Zonificación RM2C2.	Delta 54, S.A.	Argüelles Martínez, Enrique Octavio	Calle Abel Bravo, corregimiento de Bella Vista, provincia de Panamá. Panamá Metro

5/16/2008	IA-669-08	Optik Tower	Consiste en la construcción de un edificio de apartamentos de 25 pisos, planta baja y 75 apartamentos de 2 recámaras, 4 apartamentos de una recámara. Se desarrollará sobre una superficie de 817.36 m ² . Monto de la inversión de B/. 1,500,000.00. Zonificación RM2 (residencial de alta densidad).	Tangerine, Comercial, Inc.	Argüelles Martínez, Enrique Octavio	Calle 66 Este, corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/15/2008	IA-407-08	Construcción de Edificio de Assa	Consiste en la construcción de edificio de una sola planta que funcionará en una franja de terreno comprendida entre la calle novena y la calle octava de la ciudad de Santiago, a unos 80 metros de los correos nacionales. El edificio, con entrada por ambas calles, contará con un acceso principal a través de la calle novena, desde donde se podrá llegar a un área techada y dispondrá de seis estacionamientos, incluyendo uno para personas con discapacidades especiales. En el acceso a través de la calle octava se contará con ocho estacionamientos adicionales. Esta finca cuenta con una superficie de 1009.72 m ² . Monto de la inversión de B/. 166,000.00. Norma C-2 (comercial central urbano).	Assa Compañía de Seguros, S.A.	Gutiérrez, Rodrigo	Corregimiento de cabecera, distrito de Santiago, provincia de Veraguas. Veraguas
5/15/2008	IA-451-08	Construcción de Galera y Patio para estacionar maquinaria	Consiste en la utilización de un globo de terreno de 6 hectáreas + 2,059 m ² , para la construcción de una galera para estacionar, reparar y dar mantenimiento a la maquinaria agrícola propiedad del promotor y de clientes en la cual se utilizan alrededor de 1.5 hectáreas incluyendo el patio de estacionamiento, galera de reparación y mantenimiento, contenedores de depósito, oficina y vestidores con servicios sanitarios y tanque séptico. Monto de la inversión de B/. 15,000.00.	Pablo Chapman Torrente	Espinosa, Digno Manuel	Comunidad de El Jaguito, corregimiento de Juan Díaz, distrito de Antón, provincia de Coclé. Coclé
5/15/2008	IA-396-08	Construcción de Galera	Consiste en la construcción de una galera para uso comercial y oficina. El globo de terreno donde	Propiedades PH, S.A.	Espino Cedeño, Kleveer	Urbanización Dos Ríos, Corregimiento de

			se construirá el proyecto es un área de 2,138 m ² . Contempla el desarrollo de una galera, una oficina, un baño y un tanque séptico. Monto de la inversión de B/. 60,000.00. Código de uso de suelo es C-1, pero la promotora solicitará un cambio de uso industrial al MIVI.			Tocumen, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/14/2008	IA-422-08	Construcción de Bodega de Almacenamiento Coco Solito	El objetivo de este proyecto es mejorar la capacidad de almacenamiento de mercancías al comercio tanto nacional como internacional a través de la construcción y establecimiento de una bodega con dimensiones consideradas para el fin pertinente. Consiste en la construcción de una galera para el almacenamiento de mercancías, la cual incluye 9 inodoros, 11 baños, 8 orinales, 400 m ² de oficinas, 28 estacionamientos para recibo de carga, 17 de despachos de contenedores, 4 de despacho de pequeños camiones. Monto de la inversión de B/. 1, 850,000.00. Superficie aproximada de 30,053 m ² .	Maturín Internacional, S.A.	Mosquera Pérez, Jorge Faisal	Sector de Coco Solito, corregimiento de Cristóbal, distrito de Colón, provincia de Colón. Colón
5/14/2008	IA-409-08	Hotel Miraflores	El hotel constará de 16 plantas con 108 habitaciones, un moderno y elegante lobby de doble altura, servicios de restaurante, bar, cafetería, salones de reuniones, centro de negocios, 61 estacionamientos, área social, piscina, gimnasio. Ubicado en un terreno de 900 m ² . Zonificación RM-3-C2 (residencial de alta densidad y comercial urbano de alta intensidad). Monto de la inversión de B/. 5,500,000.00.	Inmobiliaria Paredes, S.A.	Pérez, Bolívar	Calle Ricardo Arias, Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/14/2008	IA-461-08	Construcción de P.H. The Strip 74	Consiste en la construcción de Edificio PH para uso residencial y de oficinas, con sus facilidades básicas y de acceso. Superficie total del terreno de 980.00 m ² para el establecimiento de PH The Strip 74. Monto total de la inversión de B/. 8,500,000.00. Zonificación RM-3 MCUI	Madaria, S.A.	Ortiz, Gilberto	Calle 74 Este San Francisco, entre la vía Belisario Porras y la calle Matilde Obarrio de Mallet. Corregimiento de San Francisco, distrito de

			(residencial de alta densidad-mixto comercial urbano de baja intensidad).			Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/13/2008	IA-508-08	Edificio Comercial Samax	Consiste en un complejo de bodegas para depósito, con sus estacionamientos internos, y un área de locales comerciales (35 locales) con estacionamientos. Cada una de los 3 grupos de bodegas, localizados a distintos niveles, contará con acceso independiente y una caseta para basuras. Superficie de 30,000.00 m ² , sin embargo el proyecto a construir abarcará 16,584.97 m ² . Zonificación C2. Monto de la inversión de B/. 750,000.00.	Wharfdale Comercial, S.A.	Argüelles Martínez, Enrique Octavio	Corregimiento de Tocumen, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/13/2008	IA-393-08	Adición y Remodelación de Estación de Combustible Accel	Contempla la remodelación de estructuras físicas e infraestructuras en la Estación de combustible Accel de la Chorrera. Con una superficie de 1227 m ² , propiedad de Petrolera Nacional, S.A. Consiste en la construcción de un edificio de dos niveles, donde se llevarán a cabo las actividades administrativas, reubicación del tanque de LPG de una capacidad de 1000 Gls y de una surtidora para despacho de LPG, eliminación de dos tanque séptico, conexión al sistema de alcantarillado e instalación de trampa de grasas, además de la adecuación de las oficinas administrativas existentes. Monto de la inversión de B/. 2,000,000.00.	Petrolera Nacional, S.A.	Muñoz, Milixa	Corregimiento y distrito de Chorrera, provincia de Panamá. Panamá Oeste
5/13/2008	IA-400-08	Edificio para Alquiler COAMCO	El edificio de alquileres COAMCO fue diseñado bajo la norma de desarrollo urbano comercial de intensidad alta o central C2, que permite instalaciones comerciales, oficinas y de servicios en general relacionadas con las actividades mercantiles y profesionales del centro del área urbana o de la ciudad. La actividad comercial incluirá el manejo,	Sociedad Urbanizadora del Caribe, S.A.	Segundo T., Elizabeth	Corregimiento Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

			almacenamiento y distribución de mercancías. Monto de la inversión de B/. 900,000.00. El edificio tendrá un área total de construcción de 2,323.39 m ² .			
5/13/2008	IA-570-08	Edificio de Apartamentos Condo Camarón	Tiene como objetivo la construcción de un edificio de 4 pisos, planta baja, 16 apartamentos de 2 recámaras y 4 apartamentos de una recámara. Al término de la construcción del proyecto se tendrá planta baja conteniendo un lobby, 1 cuarto de basura, 1 tanque de agua, 1 planta generadora de corriente y 1 cuarto de gas. Sobre un lote de 916.80 m ² . Monto de la inversión superior a los B/. 500,000.00. Zonificación residencial.	Camarón Contadora, S.A.	Argüelles Martínez, Enrique Octavio	Isla Contadora, Corregimiento de Saboga, distrito de Balboa, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/9/2008	IA-553-08	Lotificación Shady Pines	Consiste en la lotificación de un globo de terreno de 1 Has + 3 233,4484 m ² , constará de 4 lotes de terreno, una calle con rotonda y cuya confección tendrá con rodadura y un área público, cada propietario de lote tendrá la responsabilidad del establecimiento y mantenimiento respectivo de cualquier sistema de tratamiento de las aguas servidas. Monto de la inversión de B/. 120,000.00. Zonificación R1.	Ime Properties Panama, Inc.	Díaz Gómez, José Arkel	Corregimiento de Boquete, provincia de Chiriquí. Chiriquí
5/9/2008	IA-565-08	Proyecto Instituto de Diagnóstico y Especialidades Médicas-IDEMED	Crear una instalación hospitalaria que responda a las expectativas de las personas que aspiren a recibir una atención privada de excelente calidad. Área total de la finca del proyecto es de 2,273.85 m ² y el área de construcción será de 1,536.92 m ² . Consistirá en un edificio de 2 plantas donde se harán los servicios de atención integral al paciente, con áreas de hospitalización. Monto de la inversión de B/. 1,500,000.00.	COVERASA	Hernández, Brispulo	Urbanización Barbarena. Corregimiento de Santiago cabecera, distrito de Santiago, provincia de Veraguas. Veraguas
5/9/2008	IA-411-08	Costa Pedasí	Consiste en la conformación de 64 lotes en un área de 11 ha + 7679.77 m ² para la venta, con lotes promedio de 900 a 2000 m ² . Adicional se construirán calles de acceso, áreas verdes, áreas de uso	Playa La Garita, Inc.	Panama Environmental Services	Corregimiento de Pedasí, distrito de Pedasí, provincia de Los Santos. Los Santos

			público, sistema pluvial, agua potable y energía eléctrica. Monto de la inversión de B/. 1,000,000.00.			
5/9/2008	IA-392-08	Centro de Almacenamiento y Secado de Granos (Silos de Guararé)	Tiene como objetivo el secado y almacenamiento de granos en silos, que permitirá a los productores agrícolas de la región vender sus cosechas de maíz a precios justos y cónsonos con los gastos incurridos en la fase de producción y evitar la especulación de los comerciantes. Además, convertir la zona en un centro de acopio de granos que permita una mejor comercialización del producto y en el que se refleje el esfuerzo realizado por los productores. Superficie total del globo de terreno es de 1 hectárea + 0203.28 m ² . El proyecto consta de una garita de recepción, tinaquera, pesa, tolva de desembarque del producto, cinco silos, un secador, un depósito de granos y oficinas administrativas. Monto de la inversión de B/. 1,800,000.00. Uso de suelo vigente es de R1D1 (residencial rural/baldío) y el uso permitido por el MIVI es con fines agrícolas y estructuras complementarias a dichos fines.	Cooperativa de Servicios Múltiples Nuevo Amanecer	Ivanova de Mendieta, Natalia	Corregimiento de cabecera, distrito de Guararé, provincia de Los Santos. Los Santos
5/8/2008	IA-425-08	The Palms San Francisco	Consiste en un edificio de apartamento residencial ubicado en calle 73 corregimiento de San Francisco. El edificio constará de 24 losas de apartamentos típicos (4 por nivel de una recámara más un estudio), dos estacionamientos por apartamento, un penthouse, un nivel de área social y un sótano para estacionamientos. El globo de terreno donde se construirá el proyecto es un área de 1,191.77 m ² . Monto de la inversión de B/. 10,000,000.00. Zonificación RM-2 (residencial de alta densidad).	Buckhalter International, S.A.	Fernández, Omar Enrique	Calle 73, corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá. Tomando la calle 50 y girando a la derecha de Banco de Vivienda, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/8/2008	IA-471-08	Remodelación de Local Comercial de Estación Shell	Consiste en la utilización de un globo de terreno de 2,000 m ² en el cual se construirá un edificio de	Miguel A. Corro Pérez	Espinosa, Digno Manuel	Corregimiento de Penonomé, distrito de

		Penonomé	dos plantas (planta alta y baja), el cual contará con estacionamiento, servicio sanitario (4), tinaqueras, etc. Monto de la inversión de B/. 80,000.00.			Penonomé, provincia de Coclé. Coclé
5/5/2008	IA-398-08	Galera Jessica Sánchez	Consiste en la construcción de una galera que constará de una planta alta para oficinas, baños, estacionamientos, plataforma de carga y puertas enrollables. En un lote con área total de 525.00 m ² . Uso de suelo RM-3/C-2. Monto de la inversión de B/. 90,000.00.	Jessica Sánchez	Corporación de Desarrollo Ambiental	Avenida La Pulida, corregimiento de Pueblo Nuevo, provincia de Panamá. Panamá Metro
5/5/2008	IA-452-08	Construcción de Centro Comercial en Coronado	Construcción de un centro comercial de dos plantas con planta baja y planta alta, en donde se construirán 38 locales grandes y 33 locales comerciales pequeños, lo que suma un total de 71 locales comerciales con sus servicios higiénicos, además habrá un área administrativa y de mantenimiento, planta de tratamiento y tinaquera grande para depositar la basura de manera temporal mientras llegan los camiones que los llevarán al vertedero municipal de Chame. Zonificación C2 (comercial urbana de alta densidad). Monto de la inversión de B/. 1,000,000.00.	Corporación One Way, S.A.	Consultores en Ambiente y Desarrollo, S.A.	Coronado, a un costado de la Vía Panamericana, corregimiento de Las Lajas, distrito de Chame, provincia de Panamá. Panamá Oeste
5/5/2008	IA-462-08	Sky Tower	Consiste en la construcción de 36 pisos de apartamentos, 5 niveles de estacionamiento, con una planta baja y un área social, con una cantidad de apartamentos divididos con 64 apartamentos laterales de 2 recámaras, 32 apartamentos centrales de 1 recámara y 3 apartamentos penthouse. El uso de suelo en el área de influencia es de carácter habitacional, donde se destacan residencias unifamiliares y edificios de altos considerables, la zonificación del área es RM-3. El proyecto se construirá en un globo de terreno de 1672,30 m ² . Monto de la inversión de B/. 10,864,900.00.	Inversiones Lava, S.A.	ITS Panamá, S.A.	Corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

4/30/2008	IA-466-08	Construcción de Centro de Negocios Plaza La Boca	Consiste en la construcción de un centro de negocios con 2 sótanos destinados a estacionamientos (279 espacios); planta baja integrada con un lobby y locales comerciales, aceras, 67 espacios de estacionamientos, adicional a esta planta tendrá tres niveles de oficinas (nivel 100, 200 y 300). El terreno destinado para este proyecto posee una superficie de 5,007.32 m ² . Monto de la inversión de B/. 4,100,000.00. Uso de suelo Mcu2 (mixto comercial urbano-mediana intensidad). SIU (servicio institucional urbano-baja intensidad).	Plaza La Boca, S.A.	Torres, Javier	Corregimiento de Ancón, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/30/2008	IA-385-08	Construcción de Bodega Comercial Pickens	Consiste en construir una bodega comercial para el manejo, almacenamiento y reempaque de mercancía seca, lo que facilita el fortalecimiento de las operaciones generales del sistema logístico. Con este proyecto se ocupará el terreno que actualmente se encuentra baldío. La construcción se realizará en un área de terreno de 2,230.50 mts ² , del cual la superficie a utilizar para la construcción será de 2,000 mts ² . Monto de la inversión de B/. 500,000.00.	Pickens Export & Import Inc.	Quijada, Luis	Zona Libre de Colón, Sector José Dominador Bazán (Davis), en el corregimiento de Cristóbal, distrito de Colón, provincia de Colón. Colón
4/29/2008	IA-406-08	Metro Hotel	Consiste en la remodelación del edificio P.H. Katty, el cual actualmente tenía un uso residencial en los 3 niveles altos y uso comercial (lavandería) en la planta baja, para convertirlo en un hotel clasificación 2 estrellas. Se construirá sobre un globo de terreno de aproximadamente 1000.00 m ² . Monto del proyecto de B/. 200,000.00.	Fundación Bham	Rivera, Arcadio Emmanuel	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/29/2008	IA-530-08	Proyecto Agroturístico Finca Teak	Desarrollar la propiedad bajo preceptos de agroturismo, incluidas las infraestructuras de alojamiento, manejo y protección, de tal manera que el recinto pueda competir a nivel local e internacional, con esta nueva	Teak International Corporation, S.A.	Chang Marín, René	Sector de Bluff, Isla Colón. Corregimiento y distrito de Bocas del Toro, provincia de Bocas del Toro.

			oferta en la zona que se ejecutará. Monto de la inversión de B/. 190,000.00. el proyecto consiste en un concepto de granja ecológica de 4,5 has.			Bocas del Toro
4/28/2008	IA-480-08	Playablanca Towncenter Suits	Construcción en la planta baja de locales comerciales para tiendas, supermercado, sucursal de banco, guardería, centro médico, farmacia 24 horas, panadería, cafetería, lavandería, heladería y apartamentos para vivienda de una y dos recámaras en el primer, segundo, tercero y cuarto nivel. Inversión de B/. 8,000,000.00. Uso de suelo vigente comercial urbano de intensidad alta C2, para instalaciones comerciales en general, además de uso residencial multifamiliar independiente o combinado. Superficie de 1,9 has.	Town Center Inc.	Yap, Javier Enrique	Corregimiento de Río Hato, distrito de Antón, provincia de Coclé. Coclé
4/28/2008	IA-474-08	Edificios de Apartamentos	Construcción de un edificio de dos plantas para apartamentos, para planta baja constará de tres espacios para apartamentos donde cada uno tendrá un área construida de 55 m ² aproximadamente. Inversión de B/. 60,000.00. Área total del terreno 436.30 m ² .	Fundación Parkil	Santamaría Ríos, Gisela	Corregimiento y distrito de David, provincia de Chiriquí. Chiriquí
4/28/2008	IA-387-08	Call Center Star Contact	Consiste en la adecuación y acondicionamiento de una galera existente para la operación de un centro de llamadas. El edificio contará con una planta baja y un mezanine, en la planta baja se ubicará en el área de trabajo para la atención de llamadas y en la planta alta los centros de cómputo y oficinas administrativas. Se contará con servicios sanitarios, 158 estacionamientos, tanques de reserva de agua. Área de construcción 17553.39 m ² . Monto total de la inversión B/. 1,000,000.00.	Gran Propiedad del Futuro	Forestal Los Carpatos	Avenida José Agustín Arango, Urbanización San Cristóbal, Corregimiento de Juan Díaz, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/25/2008	IA-389-08	Construcción de Almacén, Depósito y Galera Abierta	Se encuentra ubicado en una zona residencial y comercial tipo C1, comercial de baja intensidad, donde el proyecto tendrá	Jinhui Zhong	Cedeño Herrera, Evin	Corregimiento de Pedregal, Vía José María Torrijos, Calle

			estacionamientos para 13 vehículos. El almacén tendrá una dimensión de 10 m de ancho por 14.50 m de largo; el depósito tendrá una dimensión de 8.0 m de ancho por 9.0 m de largo; la galera tendrá una dimensión de 9.0 m de ancho por 12.0 m de largo. La construcción del proyecto se realizará en dos globos de terreno, el 1er globo de terreno consta de 630 m ² , el 2do globo de terreno abarca 547 m ² con 50 decímetros cuadrados, sumando ambos un total de 1,177.50 m ² . Monto de la inversión de B/. 30,000.00.			Principal, antes de la entrada de Villa Lobos, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/24/2008	IA-550-08	Nations Hotel	Construcción de un hotel de 20 pisos, planta baja y 146 apartamentos de 2 recámaras y 4 apartamentos de una recámara. Terreno de 2,120 m ² . Zonificación RM3-C2. Monto de la inversión de B/. 1,000,000.00.	Nations Business Center, S.A.	Argüelles Martínez, Enrique Octavio	Corregimiento de Bella Vista, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/24/2008	IA-377-08	Family Park	Consiste en la construcción de un lava auto con 4 cubículos para lavado de autos, área de juego para niños, una oficina de sala de espera y área de estacionamientos. Monto de la inversión de B/. 55,000.00. Zonificación RM-3 (Residencial Multifamiliar) Área de 2000.00 m ² .	International Entertainment Group, S.A.	ITS Panamá, S.A.	Corregimiento de Juan Díaz, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/23/2008	IA-404-08	Planta Procesadora de Frutas Tropicales	Instalación y equipamiento de una planta agroindustrial para la elaboración de productos, procesamiento, comercialización de frutas procesadas y conservas, siendo esta fruta la papaya. La edificación será de una estructura de 193.15 m ² de una sola planta, techada donde se contará con espacios para oficina, almacenamiento, procesamiento, recibo y despacho de materiales y productos, servicios sanitarios. El consumo de agua requerido es de 4,200 litros. Monto de la inversión B/. 365,000.00. el área de la finca es de 7 Ha + 5092.42 m ² (75092.42 m ²), pero sólo el	Frutas Tropicales Anabela, S.A.	Cedeño, Carlos	Corregimiento de Santa Ana, distrito de Los Santos, provincia de Los Santos. Los Santos

			0.25% (193.15 m ²) de la misma será utilizada para la puesta en operación del proyecto en estudio.			
4/23/2008	IA-335-08	The Emporio Grans Hotel (Edificio de Apart-Hotel "Sky Panama")	Consiste en la construcción de un edificio de 28 pisos, 5 pisos de apartamento y 195 apartamentos, en un área de 1946.25 m ² que incluye planta baja conteniendo sala de conferencias, locales comerciales, restaurante, 1 puesto cochera, 1 lobby, 1 cuarto de basura, 1 cuarto de acelerógrafo, 1 tanque de agua, 1 subestación eléctrica, 1 planta generadora de corriente, 1 cuarto de gas, pisos altos de estacionamientos comunes, área social. Monto de la inversión de B/. 1, 000,000.00. Zonificación RM3C2.	Panama Real Estate Partners	Argüelles Martínez, Enrique Octavio	Urbanización Obarrio entre la Samuel Lewis y Calle 53, Bella Vista, corregimiento de Bella Vista, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/22/2008	IA-640-08	COPANAC, S.A.	Consiste en la construcción de una galera para los almacenes de mercancía de equipos de aire acondicionado, accesorios y talleres mecánicos para mantenimiento de equipos. Monto de la inversión de B/. 500,000.00. área designada de uso industrial C-2, comercio de intensidad alta.	COPANAC, S.A.	Corporación de Desarrollo Ambiental	Corregimiento de Juan Díaz, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/22/2008	IA-361-08	Mary Jane No.2	El presente estudio se ha preparado a solicitud del MIVI para el proyecto Mary Jane #2 a construirse en un lote de 178.20 m ² , en la calle Juan A. Mendoza, con la finalidad de cumplir con los requisitos exigidos por la ANAM previa su construcción. Comprende dos aspectos, una es la construcción física de la infraestructura, y la otra es la implementación de un programa social y de capacitación laboral que incluye el fortalecimiento comunitario, educación sanitaria y ambiental. Consiste en un edificio de 10 apartamentos distribuidos en 5 apartamentos por planta, tanto en la planta alta como en la planta baja. Cuenta con un área recreativa que se integra al edificio a través de una vereda en uno de sus retiros laterales. Monto	Ministerio de Vivienda	Segundo T., Elizabeth	Calle Juan A. Mendoza, corregimiento de Chorrillo, provincia de Panamá. Panamá Metro

			de la inversión de B/. 119,877.79. Zonificación RM3-C2.			
4/22/2008	IA-399-08	Lotificación Altos del Celaje	Consiste en la preparación del terreno para una lotificación con la finalidad de vender lotes para construcción de residencias, ubicado en El Celaje. El terreno donde se va construir la lotificación era anteriormente potreros y su vegetación es escasa, casi en su totalidad arbustiva o herbácea. Sus suelos están altamente degradados y presentan gran cantidad de piedras. Monto de la inversión de B/. 20,000.00. Área de uso público de 3,000 m ² .	Alicia Martina Pérez de García	Esquivel Ríos, Eduardo	Comunidad de Celaje, corregimiento y distrito de Chame, provincia de Panamá. Panamá Oeste
4/22/2008	IA-592-08	Construcción de Hostal Avicar	Consiste en la construcción de un hostal de una sola planta, con 18 habitaciones, con una piscina pequeña, sala, recepción, un bohío y un restaurante, sobre una superficie total de 3,384,17 m ² . Monto de la inversión de B/. 150,000.00.	Andrés Aquiles Domínguez Delgado	Osorio Gil, Eliécer Antonio	Distrito de Chepo, provincia de Panamá. Panamá Este
4/21/2008	IA-509-08	Residencial Comercial	Consiste en la construcción de un edificio de 2 pisos, el cual estará conformado por 2 locales y sus baños en la planta baja y 2 locales y sus baños en sótano y residencia en la planta alta (4 recámaras, 2 sanitarios, sala-comedor, cocina, lavandería y terraza, con 2 sanitarios completo y estacionamientos). Monto de la inversión de B/. 300,000.00. Superficie total de 690.68 m ² .	Shu Nan Zhu	Frías, Aristides	Corregimiento de Barrio Balboa, distrito de Chorrera, provincia de Panamá. Panamá Oeste
4/18/2008	IA-333-08	Residencial Villa Pacífica	Consiste en la parcelación de 48 lotes de 250 m ² cada uno, para construir sobre los mismos, unidades de viviendas a costos económicos. Se proyecta construir calles asfaltadas de 12.80 mts y 15.00 mts de ancho, acueducto de agua suministrada a través del IDAAN, alcantarillado sanitario por gravedad, conectado al sistema del corregimiento de Monagrillo. Se proyecta también la instalación de líneas de	Víctor Omar Roca	Ortega Ramírez, José de los Santos	Corregimiento de Monagrillo, provincia de Herrera. Herrera

			transmisión para el suministro de la energía eléctrica. Área de 18,189.33 m ² de terreno. Monto de la inversión de B/. 1,690,192.19.			
4/17/2008	IA-458-08	Centro Comercial La Nueva Doña	Consiste en la construcción de un edificio de planta baja de 32 locales comerciales, cuyas áreas van desde 70 m ² hasta 1750 m ² . La disposición de los mismos es en forma de U alrededor de un área de estacionamientos, haciendo un total de 304 parqueaderos. Monto estimado de la inversión B/. 2,500,000.00. Área total de 2Ha + 8115 m ² .	Centro Comercial La Nueva Doña, S.A.	Panama Environmental Services	Corregimiento de Tocumen, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/17/2008	IA-348-08	Modificación al P.H. Centro Comercial La Doña	Consiste en la adición de 16 locales comerciales al P.H. Centro Comercial La Doña. Cuenta con 79 estacionamientos destinados para el uso de los clientes y empleados de dichos locales comerciales. Superficie de 1887.22 m ² . Inversión de B/. 500,000.00.	Inversiones Centro Comercial La Doña, S.A.	Panama Environmental Services	Corregimiento de Tocumen, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/17/2008	IA-384-08	Tocumen Office Park	Consiste en la construcción y operación de galeras para la exhibición de productos importados de uso comercial y locales para oficinas. Área de 2Has + 7430 m ² . Monto de la inversión de B/. 2,000,000.00.	Inversiones Modernas de Chorrera, S.A.	Rodríguez Lasso, Erick Amílcar	Corregimiento de Tocumen, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/16/2008	IA-358-08	Construcción de la Planta Procesadora de Queso de Lavery Panama	Comprende la construcción de un edificio industrial de una planta en donde habrá área de recibo de la leche que llega en camiones o cisternas, tanque de depósito de leche fresca, área de refrigeración y pasteurización, laboratorio, área de procesamiento de quesos Ricota, Mozzarella y Cheddar, cuarto generador, cuarto de empaque, banco de hielo, depósito, servicios sanitarios y servicios básicos. Monto de la inversión B/. 350,000.00. Área total de 249.75 m ² . Zonificación li-C2 (industrial liviano inofensivo y comercial urbano de alta densidad).	Lavery Panama, S.A.	Consultores en Ambiente y Desarrollo, S.A.	Localizado en la actual planta industrial del LAVERY PANAMA, S.A., en la Urbanización Industrial, Ave. José Domingo Díaz, Corregimiento de Tocumen, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

4/16/2008	IA-501-08	Residencial San José	Consiste en el desarrollo de un área de 9 Ha + 3361.02 m ² , que consta de 98 lotes residenciales de baja densidad (Norma R-1, unifamiliar y bifamiliar y la construcción de edificios destinados a viviendas unifamiliares aisladas, y para usos complementarios como casetas, piscinas, escuelas, jardines de infancia, capillas, actividades culturales y pequeños locales comerciales y de servicios). El sistema de aguas servidas para los lotes será efectuado por medio de tanques sépticos individuales seguido de zanja de drenaje y sumidero. Monto de la inversión B/. 75,000.00.	Constructora Bienes Raíces Tropicales	Flores, Dimas C.	Corregimiento y distrito de David, provincia de Chiriquí. Chiriquí
4/16/2008	IA-346-08	Galera para Mercancía Seca en general	La galera a construir estará dedicada a almacenar materiales, víveres, mercancías en general, tendrá calles de acceso, estacionamientos, andén de carga, área cerrada de almacenaje y oficinas. Inversión de B/. 751,672.25.	Inversiones Lukmar	Vergara, Silvano	Comunidad de Santa Clara, vía Tocumen, frente a la entrada de Villa Lucre, Corregimiento de Juan Díaz, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/15/2008	IA-513-08	Residencial Vista Alegre	El proyecto se desarrollará en un área de terreno cuya superficie es de 22,500 m ² y consistirá de 70 casas. El proyecto consiste en el diseño y construcción de casas unifamiliares con dos y tres recámaras, de 65 m ² y además contará con calles de asfalto, tanque séptico, parque-área social (juego de niños). Inversión de la obra B/. 1,700,000.00.	Residencial Vista Alegre, S.A.	Álvarez De León, Elio	Corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá. Panamá Oeste
4/15/2008	IA-583-08	Almacenamiento y Venta de Aceites Lubricantes	Consiste en el acondicionamiento de un depósito existente de un área de 100.00 m ² para el almacenamiento de 90 bultos que pesan 51,000 kg de aceites lubricantes marca RALLYE. El proyecto se desarrolla en un área construida en el local 2-58 frente al Instituto Panamericano, corregimiento de San Francisco.	Repuestos Mundiales	Jurado Guerra, Teófilo	Frente al Instituto Panamericano, Corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

			Se desarrolla en un área de local que ya tiene una fuerte intervención antrópica y su vocación es justamente ser un área para uso residencial, comercial e industrial ligero, zonificado como RM3-C2. Inversión de B/.100,000.00.			
4/15/2008	IA-608-08	Construcción de un Edificio para la Instalación de Hotel Vivienda Unifamiliar y Dos Locales Comerciales	Construcción de un local comercial moderno de 2 plantas y en el funcionará en su planta baja un mini supermercado y en su planta alta una vivienda de cinco recámaras, y además de 34 habitaciones, sobre una superficie total de 2,100,04 m ² . El monto global de la inversión es e B/. 300,000.00.	Zhingen Wu	Williams Ferguson, Enrique	Corregimiento de Almirante, distrito de Changuinola, provincia de Bocas del Toro. Bocas del Toro
4/15/2008	IA-618-08	Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Urbanización Brisas de Boquerón	Construcción y operación de una planta de tratamiento de aguas residuales dentro del polígono que comprende la Urbanización Brisas de Boquerón, en una superficie de 808.03 m ² . Conformada por la fundación, trazado e instalación de tuberías, accesorios eléctricos y sanitarios con capacidad de 75,000 galones, una estación de bombeo, tanque separador de grasa, tanque séptico, cámara de aireación, laguna facultativa, tanque clarificador, tanque sedimentador y canal de aforo. Monto de inversión de B/. 45,000.00. R-2.	Iván Valderrama Suescun	Anguizola M., Eberto	Corregimiento de Boquerón, distrito de Boquerón, provincia de Chiriquí. Chiriquí
4/15/2008	IA-395-08	Ocean Tower	Construcción de 1 torre de apartamentos de 35 niveles, de 2 a 4 apartamentos por nivel, 122 estacionamientos entre el sótano, mezanine y niveles 100 al 400, esta obra se construirá en un lote con superficie de 920.00 m ² . Monto estimado de B/. 5,000,000.00. Zonificación RM2.	Inmobiliaria KRJ, S.A.	ITS Panamá, S.A.	Corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/11/2008	IA-402-08	Remodelación y Construcción Capilla Chitré	Se construirán sobre la infraestructura existente, a ser demolida, integrando 8 lotes que harán una superficie total de 8,583,00 m ² . La nueva estructura estará compuesta por dos edificaciones, el edificio	Corporación del Presidente de la Iglesia de Jesucristo de los Santos de los Últimos Días	Segundo T., Elizabeth	Corregimiento de Chitré, distrito de Chitré, provincia de Herrera. Herrera

			sacramental, el edificio de aulas y una zona de deportes.			
4/11/2008	IA-349-08	Plaza Samy	Responde a las características de un complejo comercial-habitacional, que incluye un centro con locales comerciales y oficinas, y tres torres habitacionales, en un área comercial habitacional de alta densidad según las normas de desarrollo urbano. Costo total de B/.8,000,000.00. Lote de 8,211.57 m ² . RM3C2.	Plaza Samy, S.A.	Rodgers, Carlos A.	Corregimiento de Victoriano Lorenzo, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/9/2008	IA-362-08	Remodelación de muro de concreto en la Residencia de la Familia Heurtemate	Demolición de la porción del muro que limita con la ave. Federico Boyd (entre ave. Nicanor de Obarrio (calle 50 y calle 49 este), y con la remoción y en algunos casos reubicación de los árboles y arbustos que están cerca del muro. Inversión de B/. 200,000.00. superficie de 5,040 m ² .	Placid Resources Corp.	Consultores en Ambiente y Desarrollo, S.A.	Corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/9/2008	IA-350-08	Centro Comercial	Construcción de un Centro Comercial de Price Smart, y además ofrecerá a otras franquicias nacionales e internacionales tipo anclas modernos locales. Área 61 Ha+2972.97 m ² . Monto estimado de la inversión B/. 3,500,000.00. Zonificación RM-C2 (Residencial y Comercial Urbano).	FIDAU, S.A.	Jurado Guerra, Teófilo	Corregimiento José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/9/2008	IA-368-08	Galera Comercial para depósito de mercancía	Construcción de una galera comercial para el depósito de mercancía seca, principalmente productos alimenticios como galletas y caramelos de dos plantas, 14 estacionamientos en un lote con área total de 1,800.00 m ² . Sin embargo, la galera constará de un área total de 1,019.56 m ² . Monto de la inversión B/.300,000.00. Uso de suelo C2.	Overnill Development, S.A.	Consultores en Ambiente y Desarrollo, S.A.	Urbanización Industrial y Comercial, Los Alcazares, corregimiento de Juan Díaz, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/7/2008	IA-464-08	Estación de Combustible La Pintada	Abastecimiento de combustible a la flota vehicular. Con capacidad de almacenamiento de 2 tanques de 20,000 galones cada uno, en un terreno de 620.1 m ² . Además	Petaquilla Copper, S.A.	Consultores Ecológicos Panameños	Provincia de Coclé. Coclé

			contará con una tienda para venta al detal de mercancía y comida liviana y un taller de mantenimiento. Monto de B/. 214,528.60.			
4/4/2008	IA-352-08	Gran Hotel Azuero	Construcción y operación de un hotel 4 estrellas, provisto de 100 habitaciones, dos pisos más planta baja y piscina, el cual ofrecerá los servicios relacionados al tipo de actividad la cual es el hospedaje. Monto total de la inversión es de B/. 2,439,228.82.	Gran Hotel Azuero, S.A.	Cedeño, Carlos	Corregimiento de Chitré, provincia de Herrera. Herrera
4/3/2008	IA-381-08	Lotificación Villa Bajareque	Construcción de un proyecto de lotificación con lotes que van desde 750.00 m ² a los 920.51 m ² , en dos fincas con áreas de 1Ha + 7,266 m ² y 1Ha+9,862.25 m ² de superficie aproximadamente. Se construirán 35 lotes residenciales con áreas mínimas de 750.00 m ² y áreas máximas de 920.51 m ² . Inversión de B/.250,000.00.	Four Investor Group, S.A.	Consultorías Especializadas G & G, S.A.	Corregimiento y distrito de Boquete, provincia de Chiriquí. Chiriquí
4/2/2008	IA-386-08	Terrazas-Villas	Construcción de un condominio dividido en dos edificios, a través de la sociedad anónima Terrazas de Farallón Inc., para la cual se ubicarán dentro de un polígono de proyecto de desarrollo turístico Playa Blanca Resort. Los costos generalizados tomados en cuenta para desarrollar el proyecto consisten aproximadamente en B/. 5,000.000.00. superficie del terreno de 12,601.24 m ² . RM-1.	Terrazas de Farallón Inc.	Moreno de Flores, Ena	Corregimiento de Río Hato, distrito de Antón, provincia de Coclé. Coclé
4/2/2008	IA-420-08	Nuevo Pabellón de dos plantas para mediana seguridad en el Centro Penitenciario La Joya	Construcción de un pabellón de 2 niveles, planta baja, que contará con sala de guardia, oficina-jefe de turno, dormitorio de custodios, salón de capacitación, oficina judicial, comedor, celdas, área de visitas familiares, servicios sanitarios y sistemas eléctricos de alarma contra incendios. Pabellón de mediana seguridad, donde se confinarán aproximadamente 300 personas. Área total de 300 hectáreas, destinada al nuevo pabellón sólo 2,477.50 mts ² , con 1,717.50 mts ² de área cerrada. Monto del proyecto de B/.	Global Delfos Internacional	Muñoz, Milixa	Corregimiento de Pacora, provincia de Panamá. Panamá Metro

			1,400,000.00.			
4/1/2008	IA-360-08	Residencial Katia	Construcción de siete viviendas, cada una con 2 recámaras, un baño, sala comedor, cocina y área de lavandería con una superficie de 71.83 m ² . Adicionalmente el residencial tendrá salón, 7 estacionamientos, aceras, área de circunvalación y 2 jardines (frontal y trasero). Estas viviendas se construirán sobre un lote de terreno baldío de 900 m ² . Monto del proyecto B/. 96,000.00.	Justo Asan Pérez	Mendoza, Analida	Ave. Domingo Díaz (vía Tocumen), entrando por calle 1ª Pedregal, izquierda con la calle 141 oeste en el área de Villa Cecilia, lote No. 60. Corregimiento de Pedregal, provincia de Panamá. Panamá Metro
4/1/2008	IA-310-08	Galera Fundación González	El Proyecto consiste en reformar y adicionar una galera en una estructura existente, incluyendo un segundo nivel, en donde operarán las oficinas 1 y 2, depósito y almacén. Se realizarán excavaciones para los cimientos y comienzo de la construcción de la infraestructura. Inversión superior a los B/. 30,000.00. Área total de 670 m ² . Zonificación RM1-C2 Residencial-Comercial de alta densidad.	Fundación González Pérez	Consultores Ambientales Multiservicios, S.A.	Calle 92 oeste, Corregimiento de Río Abajo, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Panamá Metro

ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II APROBADOS
Del 1º de abril al 30 de septiembre de 2008

Fecha	No. de Resolución	Proyecto	Actividad	Promotor	Consultor	Localización y Administración Regional
6/17/2008	IA-704-08	Urbanización Residencial Santa María	Busca desarrollar en 2 fincas, la primera con un área de 13 hectáreas y 5482.16 m ² , y la segunda con un área de 6 hectáreas con 4,517.84 m ² , esta urbanización cuenta con 253 lotes, con un área desde 450 m ² a 908 m ² , haciendo un total de 125,824.59 m ² , de los 180,051.34 m ² correspondientes al polígono a lotificar (posee 20 Ha de las cuales se desarrollará un total de 18 Ha con 0,051.34 m ²). Zonificación R2. Monto de la inversión B/. 700,000.00.	Residencial Santa María, S.A.	Chia Valladares, Laura	Comunidad de Bágala, distrito de Boquerón y David, provincia de Chiriquí.
6/3/2008	IA-483-08	Extracción y Procesamiento de Minerales No Metálicos	Consiste en la extracción de materiales pétreos, la instalación y operación de plantas de trituración y de mezcla asfáltica, donde se producirán capa base y aglomerado asfáltico para la rehabilitación de la Carretera Panamericana tramo Penonomé-Aguadulce, Carretera Nacional Divisa-Chitré y de algunas calles en los distritos de Santiago y Soná. El proyecto tiene una superficie de 82 has + 400 m ² , no obstante el proyecto sólo utilizará aproximadamente 3 hectáreas. Monto de la inversión de B/. 11,500,00.00.	BM3 Obras y Servicios, S.A.	Vernaza, Eric	Corregimiento de Paris, distrito de Parita, provincia de Herrera. Herrera
5/20/2008	IA-569-08	Extracción de Material Pétreo-Grava Río Gira	El proyecto en general comprende las etapas de extracción de material y transporte al sitio de acopio, etapa de operación y de abandono. La zona solicitada en concesión para la explotación del material pétreo o grava es de 100 hectáreas, cuya área específica a ser explotada suma	Corporación M&S International C.A., S.A.	Espinosa, Digno Manuel	Corregimiento de Río Congo Arriba, distrito de Chepigana, provincia de Darién. Darién

			un total de 6 hectáreas. Monto de la inversión de B/. 350,000.00.			
5/12/2008	IA-603-08	Lake Village	Consiste en la construcción de una urbanización de lujo que contará con todas las facilidades tales como dos accesos con sus respectivas garitas de seguridad, muro perimetral de 2.10 m, grandes áreas verdes, espejos de agua, lagos, área de deporte y recreación familiar. Se pretende desarrollar un total de 228 residencias en una superficie de 206,450.00 m ² . Monto de la inversión de B/. 50,000,000.00. Zonificación R-2.	Lake Village, S.A.	Vega, David Neftalí	Corregimiento de Monagrillo, distrito de Chitré, provincia de Herrera.
5/7/2008	IA-653-08	Proyecto Línea de Transmisión Macano	Consiste en el tendido eléctrico de 12,923 kilómetros de longitud y será de tipo aéreo trifásico con un voltaje de 35.5 KV. Este sistema será instalado en el área de servidumbre vial, por lo que no será necesario afectar predios de propiedad privada en el distrito de Boquerón, provincia de Chiriquí. Monto de la inversión de B/. 468,844.22.	Hidro Boquerón, S.A.	Forestal Los Cárpatos	Corregimiento de la Concepción, distrito de Boquerón, provincia de Chiriquí.
4/8/2008	IA-527-08	Residencial Villas del Sol	Consiste en la construcción bajo la norma R-1 o residencial de baja densidad y consta de 56 lotes (55 residencias y un lote comercial), con áreas que fluctúan entre los 1030.00 m ² y 368.53 m ² , dentro de un polígono de 4 has + 589.77 m ² . El proyecto tiene proyectada la permanencia de unas 225 personas. Las áreas de servidumbre programada son de 15.00 y 12.80 m pavimentadas con imprimación y doble sello asfáltico y colectora existente, además de un lote comercial y área de uso público. Monto de la inversión de B/. 1,619,944.09.	Inmobiliaria R y R, S.A.	Guerra, Silka	Corregimiento de Monagrillo, distrito de Chitré, provincia de Herrera.

4/1/2008	IA-416-08	Terminal Marítimo de Servicio de Control de Contaminación	<p>Consiste en la construcción de un terminal marítimo de servicio para el control de la contaminación marítima, en un área solicitada en concesión a la Autoridad Marítima de Panamá, el cual servirá como base de operaciones logísticas para brindar una reacción más rápida y efectiva de las lanchas encargadas de trasladar el equipo de recolección de derrames de contaminantes y desechos, descarga de aguas oleosas (slops, sentinas) y traslado de desechos sólidos provenientes de las embarcaciones fondeadas en nuestro mar territorial, y todos los que por contrato con la nación la empresa Ocean Pollution Control está dedicada a encargarse en nuestro país. El terminal estará conformado por un Muelle de 100 metros de largo por 13 metros de ancho aproximadamente en su parte perpendicular a la escollera y 80 metros de largo y 8 metros de ancho en la parte vertical paralela con la escollera. Total del área a desarrollar de 3533.794 m². El área es de vocación netamente portuaria, ya que se encuentran los puertos de Manzanillo, Colón Container Terminal y Colón 2000, en la Bahía de Manzanillo. Monto de la inversión de B/. 3,931,000.00.</p>	Ocean Pollution Control, S.A.	Cárdenas, Cenobio	Corregimiento de Barrio Norte, sector de la Bahía de Manzanillo, distrito de Colón, provincia de Colón. Colón
----------	-----------	---	---	-------------------------------	-------------------	---

**CONTRATOS Y CONCESIONES PARA USO Y
APROVECHAMIENTO DE RECURSOS NATURALES
De 1º de abril al 30 de septiembre de 2008**

CONTRATOS DE CONCESIÓN PERMANENTE DE USOS DE AGUA

Obligaciones de todos los contratos:

No realizar acciones que conduzcan a la contaminación de las aguas de la fuente objeto del Contrato, cumplir con la normativa ambiental vigente, contribuir a la protección y conservación de la cuenca hidrográfica de la que forma parte la fuente concesionada y garantizar que las obras civiles (muros, canales, tomas de aguas, puesto de bombeo, drenajes, etc.), construidas para ejercer el derecho otorgado en concesión no provocarán daños o perjuicios a terceras personas ni al ambiente de manera directa, ni indirecta.

Fecha de Aprobación	Contrato No.	Promotor	Actividad (fuente hídrica, caudal y uso)	Localización	Representante Legal/Persona Natural
16 de abril	036-2008	Hacienda Doña Evita, S.A.	Ojo de agua sin nombre, afluente del Río Macho de Monte, caudal de 2.0 l/s para uso agropecuario.	Cuenca del Río Chico, Corregimiento de Volcán, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Eva Álvarez de Cattán
16 de abril	039-2008	Aracelly Vega Ríos	Ojo de agua sin nombre, perteneciente a la cuenca del río Chiriquí Viejo, caudal 1.0 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Volcán, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Aracelly Vega Ríos
3 de abril	167-2007	P.C.H. Renacimiento	Río Caisán, afluente del Río Chiriquí Viejo, caudal de 27493.8624 m ³ (vol/anual), para uso hidroeléctrico.	Cuenca del Río Caisán, Corregimiento de Plaza Caisán, distrito de Renacimiento, provincia de Chiriquí.	Hernán Cely R.
2 de abril	014-2008	El Jardín de Antón, S.A.	Quebrada sin nombre y un Pozo, caudal de 1.0 l/s cada uno, para un total de 2.0 l/s, para uso agropecuario y doméstico.	Cuenca del Río Antón, Corregimiento de El Valle, distrito de Antón, provincia de Coclé.	Ana Matilde de Feliu
2 de abril	012-2008	Inmobiliaria Rioso, S.A.	Un pozo subterráneo, caudal	Cuenca del Río Chiriquí,	Humberto Osorio Sanjur

			de 3.5 l/s para uso doméstico comercial.	Corregimiento de San Pablo, distrito de David, provincia de Chiriquí.	
3 de abril	029-2008	Junta Administrativa de Volante Abajo y la Colonia	4 ojos de agua sin nombre, afluente del Río Escárrea, caudal de 1.4 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Escárrea, Corregimiento de Sortová, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Emérito Vega
15 de abril	033-2008	Sociedad Fountain Intrade Corp.	Río Chiriquí Viejo, caudal de 1525824.0000 m ³ (vol/anual), para uso hidroeléctrico.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Gómez, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Brunilda Broce
21 de abril	103-2007	Las Lajas Panama Internacional	Un pozo profundo, caudal 1.5 l/s para uso doméstico comercial.	Cuenca del Río San Félix, Corregimiento de Las Lajas, distrito de San Félix, provincia de Chiriquí.	Lawrence Albert Traw
24 de abril	142-2007	Fundación Azius	Quebrada La Mina, caudal de 5.0 l/s para uso doméstico y agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Hornito, distrito de Gualaca, provincia de Chiriquí.	Herbert J. Brullmann H.
24 de abril	025-2008	Altos de Vistamares, S.A.	Quebrada sin nombre, afluente del Río Teta, caudal de 3.78 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Antón y Caimito, Corregimiento de La Laguna, distrito de San Carlos, provincia de Panamá.	Federico Melo K.
24 de abril	026-2008	Altos de Vistamares, S.A.	Quebrada sin nombre, afluente de la quebrada Jordanal y afluente del Río Indio, caudal de 2.63 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Indio, Corregimiento de Ciri Grande, distrito de Capira, provincia de Panamá.	Federico Melo K.
24 de abril	024-2008	Altos de Vistamares, S.A.	Quebrada sin nombre, afluente de la quebrada Jordanal, caudal de 3.53 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Indio, Corregimiento de Ciri Grande, distrito de Capira, provincia de Panamá.	Federico Melo K.
4 de abril	023-2008	Sociedad Ríos Ibarra, S.A.	Río Papayal, caudal de 0.05 l/s para uso agropecuario.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de	Milva Ríos de Miranda

				Cochea, distrito de David, provincia de Chiriquí.	
12 de mayo	048-2008	Tarsila Ríos de Saldaña	Canal derivado del Río Papayal, caudal de 0.093 l/s para uso agropecuario.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Cochea, distrito de David, provincia de Chiriquí.	Tarsila Ríos de Saldaña
16 de mayo	032-2008	Augusto Reyes Jiménez Vega	Quebrada sin nombre, afluente del Río Chiriquí Viejo, caudal de 7.0 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Cerro Punta, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí	Augusto Reyes Jiménez
21 de mayo	020-2008	Sociedad Arrocera Correntón, S.A.	Ojo de agua sin nombre, afluente del Río Macho de Monte, brazo del Río Chiriquí Viejo, caudal de 98.0 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Aserri de Gariché, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Juan B. Sánchez
21 de mayo	057-2008	Central Industrial Chiricana, S.A.	Brazo del Río Chico, caudal de 100.0 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chico, Corregimiento de El Tejar, distrito de Alanje, provincia de Chiriquí.	Cherty Alegría
21 de mayo	037-2008	Hacienda Doña Evita, S.A.	Ojo de agua sin nombre, afluente del Río Macho de Monte, caudal de 1.0 l/s para uso agropecuario.	Cuenca del Río Chico, Corregimiento de Volcán, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Eva Álvarez de Cattán
21 de mayo	038-2008	Hacienda Doña Evita, S.A.	1° y 2° ojo de agua sin nombre, afluente del Río Macho de Monte, caudal de 1.5 l/s para uso agropecuario.	Cuenca del Río Chico, Corregimiento de Volcán, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Eva Álvarez de Cattán
23 de mayo	122-2007	Amílcar Quiroz	Ojos de agua sin nombre, afluentes del tercer brazo del Río Cochea, caudal de 2.0 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Potrerillos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí.	Amílcar Quiroz
23 de mayo	050-2008	Euro Travel, S.A.	Un pozo, caudal de 0.56 l/s para uso industrial.	Cuenca del Río La Villa, Corregimiento de Sabana Grande, distrito de Pesé, provincia de Herrera	Juan A. Rodríguez

23 de mayo	018-2008	Gloria Maribel Pittí	1er ojo de agua sin nombre, afluente del Río Chiriquí, caudal de 0.19 l/s; 2do ojo de agua, afluente del Río Chiriquí, caudal de 0.81 l/s, (caudal de 1.0 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Boquete Abajo, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.	Gloria Maribel Pittí
29 de mayo	044-2008	María de los Santos Castrejón Miranda	Dos ojos de agua sin nombre, afluente del Río Chiriquí Viejo, caudal de 2.0 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Cerro Punta, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	María de los Santos Castrejón Miranda
2 de junio	010-2008	Actividad Agrícola Don Neno, S.A.	Ojo de agua Norberto, afluente de la Quebrada Cedrales, caudal de 1.5 l/s para uso industrial.	Cuenca del Río Caldera, Corregimiento de Palmira, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.	Plinio Antonio Ruiz Araúz
13 de junio	064-2008	Agrícola Comercial Cerro Punta, S.A.	Dos ojos de agua sin nombre, de cuenca de río Chiriquí Viejo, caudal de 0.054 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Cerro Punta, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Mila Batinovich de Pereira
13 de junio	065-2008	Agrícola Comercial Cerro Punta, S.A.	Dos ojos de agua sin nombre, cuenca del río Chiriquí Viejo, caudal de 0.30 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Cerro Punta, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Mila Batinovich de Pereira
17 de junio	027-2008	Doble R, Inc.	Ojo de agua sin nombre, afluente de la Quebrada El Emporio, caudal de 0.75 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Palmira, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.	Claude Bechtel Rosenberg
18 de junio	042-2008	White Clouds Foundation	Ojo de agua, afluente de la Quebrada Jaramillo, caudal de 1.0 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Los Jaramillos, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.	Zoila Dominga Montenegro de González
18 de junio	066-2008	Agrícola Comercial Cerro Punta, S.A.	Tres (3) ojos de agua sin nombre, de la cuenca del río Chiriquí Viejo, caudal de 0.92 l/s	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Cerro Punta, distrito de Bugaba, provincia	Mila Batinovich de Pereira

			para uso agrícola.	de Chiriquí.	
24 de junio	047-2008	Ame Enterprise, S.A.	Un pozo de agua subterráneo, caudal de 4.00 l/s para uso doméstico comercial.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de San Pablo Viejo, distrito de David, provincia de Chiriquí.	Sergio Anguizola Miro
24 de junio	074-2008	Agrosindigo, S.A.	Tres ojos de agua sin nombre, tributarios del Río Chiriquí, caudal de 0.14 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Jaramillo, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.	Leni Lizzi Laws Greegann
13 de junio	071-2008	Acuapanamá, S.A.	Lago Bayano, cuenca del Lago Bayano, caudal de 35,672,800 m ³ sobre dos superficies de espejo de agua, para uso acuícola.	Cuenca de Lago Bayano, Corregimiento de El Llano, distrito de Chepo, provincia de Panamá.	Yaacov Berman
29 de junio	058-2008	Fernando Santamaría y Filiberto Santamaría	Un brazo del Río Chiriquí Viejo, caudal de 10.0 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Cerro Punta, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Fernando Santamaría
29 de junio	072-2007	Junta Administradora de Acueducto Rural Palmira Colga Abajo	Ojo de agua sin nombre, caudal de 1.0 l/s para uso doméstico de la Junta Administradora de Agua.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Palmira, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.	Efraín Moreno
29 de junio	131-2007	Induca, S.A.	Ojo de agua sin nombre, de una quebrada sin nombre, afluente del Río Chiricagua, caudal de 2.0 l/s para uso industrial.	Cuenca del Río Chico, Corregimiento de Tijeras, distrito de Boquerón, provincia de Chiriquí.	Cándido Flores
29 de junio	031-2008	José de los Santos Espinosa Rodríguez	Ojo de agua y quebrada sin nombre, afluente del Río Corona, caudal de 2.0 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Corona, Corregimiento de Los Llanitos, distrito de San Carlos, provincia de Panamá.	José de los Santos Espinosa
29 de junio	145-2007	Lineth Itzel Carranza de Lamboglia	Quebrada Risacua y ojo de agua sin nombre, afluente del	Cuenca del Río Caimito, Corregimiento de	Lineth Carranza

			Río Caimito, caudal de 1.38 l/s para uso agropecuario.	Feuillet, distrito de Chorrera, provincia de Panamá.	
2 de julio	072-2008	Judith Celmira Díaz Fuentes	Río Jacú, caudal de 3.0 l/s para uso agropecuario.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Aserrió de Gariché, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Judith C. Díaz Fuentes
10 de julio	054-2008	Doger Technology Development	Río Papayalito, caudal de 26.0 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Cochea, distrito de David, provincia de Chiriquí.	Roger Flores
11 de julio	062-2008	Abdiel Caballero Serrano	Brazo del Río Chiriquí Viejo, caudal de 5.6 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Cerro Punta, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Abdiel Caballero Serrano
23 de julio	147-2007	Patricio Pittí Vergara	Quebrada Las Vueltas, afluente del Río Fonseca, caudal de 2.0 l/s para uso agropecuario y doméstico.	Corregimiento de Boca del Monte, distrito de San Lorenzo, provincia de Chiriquí.	Patricio Pittí Vergara
23 de julio	067-2008	Agrícola Comercial Cerro Punta, S.A.	Tres ojos de agua sin nombre, caudal de 1.50 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Cerro Punta, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Mila Batinovich de Pereira
11 de julio	053-2008	Inmobiliaria Armonía, S.A.	Pozo de aguas subterráneas, caudal de 0.473 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Santa María, Corregimiento de Los Canelos, distrito de Santa María, provincia de Herrera.	Haralambos Tzanetatos
4 de agosto	091-2008	Ramiro Ortega Pitty	Quebrada Iglesias, caudal de 11.0 l/s para uso agrícola.	Corregimiento de Cerro Punta, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Ramiro Ortega Pitty
4 de agosto	040-2008	Agropecuaria La Suiza, S.A.	Río Guigala, caudal de 3.0 l/s para uso industrial.	Corregimiento de La Concepción, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Ramón Alberto Santamaría
11 de agosto	049-2008	Doger Technology Development,	Río Papayal, caudal de 81.0 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de	Roger Flores

		S.A.		Cochea, distrito de David, provincia de Chiriquí.	
8 de agosto	082-2008	Hidropiedra, S.A.	Ríos Macho de Monte y Piedra, caudal de 197503.4880 m ³ (vol/anual), para uso hidroeléctrico.	Corregimiento de Guayabal, distrito de Boquerón, provincia de Chiriquí.	Julio Arosemena De La Guardia
4 de agosto	102-2007	Alberto Tadeo Ibáñez Williams	Ojo de agua sin nombre, caudal de 3.0 l/s para uso doméstico.	Corregimiento de Llano Grande, distrito de La Pintada, provincia de Coclé.	Alberto Tadeo Ibáñez
25 de agosto	076-2008	Importadora Genética, S.A.	Río Tué, caudal de 0.44 l/s para uso agropecuario.	Corregimiento de Pajonal, distrito de Penonomé, provincia de Coclé.	Jesús Arce
8 de agosto	079-2008	Agustín Espinosa González	Quebrada Algarrobos, caudal de 2.00 l/s para uso agropecuario.	Corregimiento de Chicá, distrito de Chame, provincia de Panamá.	Agustín Espinosa González
22 de agosto	075-2008	Rodolfo Stecco F.	3 Pozos profundos (aguas subterráneas), caudal de 0.18 l/s para uso doméstico.	Corregimiento de San Cristóbal, distrito de Montijo, provincia de Veraguas.	Rodolfo Stecco F.
25 de agosto	046-2008	Hormigón, S.A.	Pozos de agua (2) subterráneos, a razón de 3.1 l/s del pozo No.1, y 2.75 l/s del pozo No.2, para un total de 5.85 l/s, para uso industrial.	Corregimiento de Juan Díaz, distrito de Panamá, provincia de Panamá.	Alfredo Fonseca Mora
5 de septiembre	060-2008	Río Caldera Land Company, S.A.	Ojo de agua sin nombre, caudal de 2.5 l/s para uso agrícola y 1.0 l/s para uso doméstico, para un total de 3.5 l/s.	Corregimiento de Alto Boquete, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.	Kirtland Marsg Barker
25 de septiembre	061-2008	Porfirio Yanguéz Batista	Ojo de agua sin nombre, afluente del Río Candela, caudal de 2.0 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Río Sereno, distrito de Renacimiento, provincia de Chiriquí.	Porfirio Yanguéz Batista
25 de septiembre	106-2008	Fire Fly, S.A.	Ojo de agua sin nombre, afluente de una quebrada sin	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de	Harmodio H. Villarreal

			nombre, caudal de 0.4 l/s para uso doméstico.	Jaramillo, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.	
25 de septiembre	101-2008	Capaz Reserve, S.A.	Ojo de agua sin nombre, afluente de la Quebrada Los Pozos, caudal de 1.0 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Volcán, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	David Friedl
25 de septiembre	073-2008	Las Perlas Sur, S.A.	Río Piedra, caudal de 168956.9280m ³ (vol/anual), para uso hidroeléctrico.	Cuenca del Río Chico, Corregimiento de Boquerón, distrito de Boquerón, provincia de Chiriquí.	Domingo A. Brown
25 de septiembre	055-2008	Agrogranadera Berard, S.A.	Quebrada sin nombre, afluente del río Chiriquí Viejo, caudal de 2.90 l/s para uso pecuario.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Volcán, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Cristina Eva Berard Miranda
25 de septiembre	069-2008	Sociedad Río Cascada, S.A.	Quebrada sin nombre, caudal de 0.11 l/s para uso doméstico y agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Alto de Boquete, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.	Nelly I. Espinosa
25 de septiembre	009-2008	Junta Administradora de Acueducto Rural de Paso Ancho Nuevo Bambito	Ojo de agua en el Río Bregue, caudal de 3.50 l/s para uso doméstico.	Cuenca de Río Chico, Corregimiento de Cerro Punta, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	José Benjamín Montenegro
8 de septiembre	045-2008	Mercedes Romero Fillis	Ojo de agua sin nombre, caudal de 0.38 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Chiriquí Viejo, Corregimiento de Volcán, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí.	Mercedes Romero Fillis
8 de septiembre	087-2008	Javier Enrique Ortega Miranda	Ojo de agua, tributario del segundo Brazo del Río Cochea, caudal de 1.5 l/s para uso agrícola.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Potrerillos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí.	Javier Enrique Ortega Miranda
8 de septiembre	084-2008	La Laguna Properties Group	Quebrada sin nombre, afluente del Río María, caudal de 1.5 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Antón y El Caimito, Corregimiento de La Laguna, distrito de San Carlos,	Javier Miro Eleta

				provincia de Panamá.	
29 de septiembre	019-2008	Michael John Gallawa y Nancy Lea Galawa (1244)	Ojo de agua afluyente de la Quebrada Los Cedros, caudal de 0.5 l/s para uso doméstico.	Cuenca del Río Chiriquí, Corregimiento de Palmira, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí.	Michael Gallawa